

Zápisnica
zo 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obyciach
konaného dňa 16. augusta 2013 v Obyciach

Prítomní: poslanci Obecného zastupiteľstva v Obyciach podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Verejné osvetlenie obce – prezentácia
6. Základná škola v Obyciach – financovanie školy
7. Prerokovanie žiadostí a sťažností občanov
8. Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013
9. Úprava rozpočtu obce Obyce
10. Správy nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo Obyce
11. Monitorovacia správa o plnení Programového rozpočtu obce Obyce za 1.polrok 2013
12. Stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu obce Obyce za 1.polrok 2013
13. Správa hlavnej kontrolórky obce Obyce o kontrolnej činnosti za 1.polrok 2013
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Starosta obce oznámil poslancom OZ, že vzhľadom na nové skutočnosti, ktoré vznikli až po zaslaní pozvánok na zasadnutie, týkajúce sa zmlúv o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam bytový dom III. a bytový dom IV. navrhuje doplniť program zasadnutia o nový bod 14. a 15. Súčasný bod 14., 15., 16. a 17. by dostali nové číslovanie 16., 17., 18. a 19.

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Verejné osvetlenie obce – prezentácia
6. Základná škola v Obyciach – financovanie školy
7. Prerokovanie žiadostí a sťažností občanov
8. Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013
9. Úprava rozpočtu obce Obyce
10. Správy nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo Obyce
11. Monitorovacia správa o plnení Programového rozpočtu obce Obyce za 1.polrok 2013
12. Stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu obce Obyce za 1.polrok 2013
13. Správa hlavnej kontrolórky obce Obyce o kontrolnej činnosti za 1.polrok 2013
14. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom III. v prospech ŠFRB a MDVaRR
15. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom IV. v prospech MDVaRR

- 16. Rôzne**
- 17. Diskusia**
- 18. Návrh na uznesenie**
- 19. Záver**

Hlasovanie poslancov za doplnený program rokovania : za 9 poslancov (všetci prítomní poslanci), proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

1. Otvorenie zasadnutia

19. riadne zasadnutie OZ v Obyciach otvoril privítaním všetkých prítomných a rokovanie viedol starosta obce Ing. Milan Garaj, PhD. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice určil starosta obce pracovníčku OcÚ Ing. Ivanu Mičudovú. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslankyne PhDr. Boženu Dodokovú a Helenu Filipčíkovú.

3. Voľba návrhovej komisie

Do komisie, ktorá vypracuje návrh na uznesenie navrhol starosta obce poslancov Ing. Cyrila Dlhého, Františka Melenca a Ing. Ivana Rubaninského. Hlasovanie poslancov : za 9 poslancov (všetci prítomní poslanci), proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

A. Pracovníčka obecného úradu Katarína Šlosiarová prečítala správu o dlhu na nájomnom (príloha č. 1 zápisnice). V súčasnosti sú 2 dlžníci: Imrich Šabo má dlh vo výške 411,29 UER (dlh klesá každý mesiac, splácajú podľa svojich možností) a Daniela Šabová má dlh vo výške 306,56 EUR (je to približne 2-mesačné nájomné, dlh nenarastá, v rodine majú zdravotné problémy). Starosta obce skonštatoval, že ostatní nájomcovia svoje záväzky splatili.

B. Pokiaľ ide o žiadosť Jozefa Fidesa, Drienová 427, Obyce, pokladničný blok za okuliare stále neprinesol a palivové drevo sa mu už dalo, pričom pokiaľ ešte bude možnosť, dá sa mu aj ďalšie.

C. Sťažnosti občanov na neprimeranú rýchlosť niektorých vodičov pri prejazde s obcou konzultoval starosta obce s Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Zlatých Moravciach, prisľúbili, že budú častejšie posielat' hliadky do obce a starosta osobne napomenul niektorých vodičov.

5. Verejné osvetlenie obce - prezentácia

Ponuku nového verejného osvetlenia obce od firmy ECOLED SOLUTION odprezentoval Ing. Marek Vorobeľ (informačný leták je prílohou č. 2 k zápisnici). Firma Ecoled Solution ponúka obci nájomnú zmluvu na 13 rokov, výmenu 129 svietidiel verejného osvetlenia a výložníkov na svoje náklady, doplnenie 6 nových svietidiel, dlhú životnosť LED svetelných zdrojov (cca 30 rokov), vysokú rovnomernosť osvetlenia, vyšší jas, celonočné svietenie, následnú údržbu, servis a platbu elektrickej energie v režii dodávateľa. Po ukončení zmluvy prejdú svietidlá za symbolické 1,00 euro do majetku obce a firma poskytne na ne ešte dvojročnú záruku. Počiatočná

investícia spoločnosti bude cca 54 tis. eur, obec bude podľa zmluvy platiť nájomné cca 8600,00 eur, čo je úspora oproti minulým rokom o cca 10-20%. Nové LED svietidlá sú celohliníkové, slovenskej výroby, majú stabilný rozptyl svetla cca 50 m, majú zabezpečené ohrievanie/chladenie podľa potreby, firma garantuje, že do 20 rokov svietidlo nestratí viac ako 8% zo svietivosti. Ak by spoločnosť Ecoled Solution skrachovala, prípadne ukončila svoju činnosť skôr ako uplynie zmluva, v zmluve bude zakotvené, že svietidlá prepadnú v prospech obce. Prípadne, ak by mala obec v budúcnosti potiaže so splácaním nájomného, tak sa dá dohodnúť na splátkach, prípadne nejakom inom vzájomne vyhovujúcom riešení. V blízkej dobe bude toto osvetlenie inštalované aj v Topoľčiankach, Martine nad Žitavou, Komjaticiach a v mestách napr. Rožňava, Krompachy, Holič. Kvalitatívne rovnaké osvetlenie vie ponúknuť SIEMENS alebo PHILIPS, ale cenovo je neporovnateľne vyššie.

Starosta poznamenal, že verejné osvetlenie je v zlom stave a rozhodne treba premýšľať o jeho výmene, pretože opravy sú stále nákladnejšie. Spolu s poslancami Ing. Cyrilom Dlhým a Štefanom Turzom, ako aj s pracovníkom obce Mikulášom Fidesom boli pozrieť toto ponúkané osvetlenie v Slovenskej Novej Vsi pri Trnave a všetkým sa to pozdávalo. Jediný problém sú rozvodové skrine a samotné rozvody, pretože tie tiež bude treba vymeniť, ale toto ponuka nezahŕňa.

Ing. Rubaninský sa spýtal, či je svietivosť garantovaná aj zmluvou a či sa bude nájomné meniť so zmenou ceny elektrickej energie.

Ing. Vorobeľ informoval poslancov, že prílohou zmluvy by boli aj preberacie protokoly (pred výmenou aj po výmene), aby bola zdokumentovaná kvalita a pokiaľ by bola svietivosť nižšia, firma svietidlo vymení na svoje náklady. Pokiaľ ide o cenu elektrickej energie, táto položka sa v rámci nájmu každoročne prehodnotí v závislosti od zmeny ceny ZSE.

Poslanec Štefan Turza sa spýtal, aké nezávislé meranie svietivosti je firma ochotná akceptovať.

Ing. Vorobeľ odpovedal, že akékoľvek meranie uskutočnené ciachovaným luxometrom.

Starosta poďakoval za prezentáciu, navrhol, aby bola zostavená komisia v zložení: starosta, Ing. Cyril Dlhý, Štefan Turza a Ján Šlosiar, ktorá by preverila cenové ponuky a potom odporučila poslancom ďalší postup, prípadné prijatie ponuky firmy Ecoled Solution.

Hlasovanie poslancov za prednesený návrh: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

6. Základná škola v Obyciach – financovanie školy

Starosta obce oznámil poslancom, že 11.júla 2013 boli s riaditeľkou ZŠ na prerokovaní racionalizačných opatrení na Ministerstve školstva, vedy, výskumu a športu SR v Bratislave (ďalej len ministerstvo). 26.júla 2013 obec obdržala z ministerstva prísipis, v ktorom nám boli uložené boli 2 racionalizačné opatrenia:

- a) uskutočňovať vzdelávanie na prvom stupni základnej školy v troch triedach od školského roku 2013/2014
- b) ukončiť vzdelávanie na druhom stupni základnej školy od školského roku 2014/2015.

Starosta list prečítal (príloha zápisnice č. 3) a potom odovzdal slovo riaditeľke ZŠ Ing. Martine Drienovskej.

Riaditeľka ZŠ poslancov informovala, že v septembri 2012 nastúpilo do 1.ročníka len 5 detí a rozpočet školy bol o cca 25-26 tisíc eur menší ako predošlý školský rok. Základná škola teda požiadala o dofinancovanie v dohadovacom konaní. Ministerstvo súhlasilo s dofinancovaním vo výške 12 tis. eur. V rámci úspory však následne pozvali viaceré školy na prerokovanie racionalizačných opatrení. Pani riaditeľka požiadala poslancov o nesúhlas s týmito opatreniami. Aby škola nemusela zlúčiť druhý a štvrtý ročník do jednej triedy a aby sa ušetrili finančné prostriedky, na druhom stupni budú v najbližšom školskom roku pospájané neodborné predmety

(napr. telesná, výtvarná a hudobná výchova), bol prepustený jeden pedagogický zamestnanec a nepedagogickým zamestnacom sa znížili úväzky. Doteraz rozpočet školy stačil aj na renováciu a modernizáciu budovy a vybavenia, boli vymenené podlahy, od júna je novo vybavené chemické laboratórium. Za posledný školský rok škola získala podporu až zo 7 projektov. Od septembra nastúpi 14 prvákov. Napriek všetkým opatreniam, rozpočet školy bude pokrývať všetky potreby len do konca kalendárneho roku 2013. Preto žiada podporu vo výške cca 6 tis.eur na dofinancovanie školského roku 2013/2014 a tiež prosí o pomoc pri hľadaní riešenia ako udržať v škole všetkých 9 tried. Riešením by bolo, keby do ZŠ Obyce dochádzali aj žiaci z Jedľových Kostolian, aspoň 2.stupeň.

Starosta informoval poslancov, že o tomto diskutoval so starostom z Jedľových Kostolian a plánuje zvolať spoločné zasadnutie poslancov oboch zastupiteľstiev, aby sa našlo riešenie. Súčasný stav je neudržateľný, naša obec môže finančne podporiť školu len tento školský rok, nemáme dosť finančných prostriedkov, aby sme ju financovali aj v ďalších školských rokoch.

Hlasovanie poslancov za predložený návrh dofinancovať Základnú školu v Obyciach v školskom roku 2013/2014 sumou cca 6 tis. eur: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

7. Prerokovanie žiadostí a sťažností občanov

A. Žiadosť pani Hedvivy Šabovej, Hlavná 187, Obyce o riešenie problému s privalovou vodou pred rodinným domom počas búrok (príloha zápisnice č. 4). Starosta prečítal žiadosť a oboznámil poslancov, že bol niekoľkokrát na obhliadke tohto miesta. Cesta tam má mierne stúpanie a keby sme chceli vybudovať a napojiť odtokový kanál na kanál, ktorý odvádza vodu zo Žliabku do centra obce, vyžiadalo by si to vykonať výkopové práce na niekoľko desiatok metrov dlhom úseku a do hĺbky minimálne 1,5 – 2 m, čo je finančne veľmi náročné, pretože by sa museli prebudovať aj všetky prístupové cesty k rodinným domom na tomto úseku. Dať tam iba štandardné žľaby (ako sú na bočných uliciach v obci) nie je riešením, pretože by chýbalo odvedenie zachytenej vody.

Tento názor potvrdila aj poslankyňa Helena Filipčíková, ktorá informovala poslancov, že podobná žiadosť sa riešila aj pred niekoľkými rokmi, keď boli prizvaní aj odborníci a tí skonštatovali, že na úseku 100 m by boli potrebné výkopové práce s prevýšením cca 2 m, aby voda odtekala, čiže tieto práce by boli pomerne vysokou investíciou.

Starosta obce poznamenal, že situácia je najkritickejšia, keď sa topia snehy a privalová voda počas búrok, kedy sú určité priesaky aj z kameňolomu. Navrhol, aby stavebná komisia urobila ešte raz obhliadku.

Poslanci vzali žiadosť na vedomie a poverili stavebnú komisiu vykonať obhliadku priedomia pani Šabovej.

B. Sťažnosť pani Alžbety Danišovej, Hájska 533, Obyce na pána Františka Mravíka, Hájska 534, Obyce (príloha zápisnice č. 5). Sťažnosť prečítal starosta obce a informoval poslancov, že sťažnosť je opakovaná, nakoľko sa predchádzajúce vyjadrenie stavebnej komisie pani Danišovej zdalo ako nedostačujúce. Spolu s Ing. Rubaninským boli niekoľkokrát na obhliadku, ale nepotvrdilo sa im nič z toho, čo tvrdila pani Danišová.

Poslanec Ing. Cyril Dlhý navrhol, aby si dali obaja susedia vypracovať geometrické plány, lebo bez toho sa nedá posúdiť, ktorý z nich má pravdu. Ing. Ivan Rubaninský poznamenal, že toto im navrhli už niekoľkokrát, ale ani pán Mravík ani pani Danišová doteraz nedali vypracovať geometrický plán. Pani Danišová má zvod z rýny do plytkého odtokového jarku za domom, dom je postavený do svahu, spôsobuje si tak škodu sama sebe počas silných búrok, keď odtokový jarok nedokáže toľkú vodu naraz odvieť. Okrem toho pani Danišová tvrdí, že má právo čistiť tento odtokový jarok, ale dostane sa k nemu len z pozemku pána Mravíka.

Starosta obce navrhol, vzhľadom na to, že sťažnosť už bola riešená, aby sa odpísalo pani Danišovej, že jej sťažnosť sa už znova riešiť nebude, pretože iné stanovisko, aké bolo predtým vydané, sa vydať nedá a odporúča jej obrátiť sa na občiansko-právny súd. Poslanci vzali uvedenú sťažnosť na vedomie.

8. Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013

Materiál Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013 (príloha zápisnice č. 6) dostali poslanci domov v dostatočnom predstihu. Účtovníčka obce Katarína Šlosiarová ich stručne oboznámila s materiálom.

Poslanci vzali prehľad čerpania rozpočtu na vedomie.

9. Úprava rozpočtu obce Obyce

Materiál Úprava rozpočtu obce Obyce (príloha č. 7 zápisnice) dostali poslanci domov v dostatočnom predstihu. Účtovníčka obce Katarína Šlosiarová stručne oboznámila poslancov s úpravou jednotlivých položiek podľa skutočného čerpania a tiež so skutočnosťou že teraz je potrebné upravovať rozpočet častejšie, predtým stačilo raz za rok.

Hlasovanie poslancov za prednesený návrh úpravy rozpočtu: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

10. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo Obyce

Správu nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Obyce (príloha č. 8 zápisnice) a Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2012 (príloha č. 9 zápisnice) prečítala účtovníčka obce Katarína Šlosiarová. Prvá správa sa týka konsolidovanej účtovnej závierky obce Obyce k 31.12. 2011, kde sa zhrávali účtovné závierky za obec a za základnú školu. Druhá správa sa týka overenia účtovnej závierky obce Obyce k 31.12.2012. Poslanci vzali správu nezávislého audítora na vedomie.

11. Monitorovacia správa o plnení Programového rozpočtu obce Obyce za I.polrok 2013

Materiál (príloha č. 10 zápisnice) obdržali poslanci domov v dostatočnom predstihu. Účtovníčka obce K. Šlosiarová stručne oboznámila poslancov s monitorovacou správou a zároveň im oznámila, že obce do 2000 obyvateľov už pravdepodobne nebudú musieť vypracovávať programové rozpočty, pretože u takých malých obcí to nemá taký význam ako vo veľkých mestách. Poslanci OZ vzali monitorovaciu správu na vedomie.

12. Stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu obce Obyce za I. polrok 2013

Stanovisko hlavnej kontrolórky (príloha zápisnice č. 11) prečítala účtovníčka obce Katarína Šlosiarová. Poslanci zobrali stanovisko hlavnej kontrolórky na vedomie.

13. Správa hlavnej kontrolórky obce Obyce o kontrolnej činnosti za I.polrok 2013

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za I.polrok 2013 (príloha č. 12 zápisnice) prečítala účtovníčka obce Katarína Šlosiarová. Poslanci vzali uvedený materiál na vedomie.

14. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom III. v prospech ŠFRB a MDVRR

Starosta obce informoval poslancov o skutočnosti, že Štátny fond rozvoja bývania priznal Obci Obyce podporu na kúpu bytového domu č. III. Z toho dôvodu je potrebné, aby v zmysle uznesenia OZ v Obyciach č. 9/2011, zo zasadnutia OZ konaného dňa 9. 12. 2011, poslanci OZ schválili Záložnú zmluvu č. 407/653/2012 o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti uzatvorenú medzi záložným veriteľom Štátny fond rozvoja bývania SR, so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 a záložcom – Obec Obyce, so sídlom Cintorínska 229, 951 95 Obyce na zriadenie záložného práva k bytovému domu III. - 6 bytových jednotiek, súp. č. 205, postaveného na parc. reg. CKN č. 5/4, obec Obyce, k. ú. Obyce, okres Zlaté Moravce, LV č. 962 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Zlaté Moravce (príloha č. 13 zápisnice). Starosta obce doporučil poslancom OZ návrh zmluvy schváliť.

Hlasovanie poslancov za predložený návrh zmluvy: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

V zmysle toho istého uznesenia je potrebné schváliť aj Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa §151a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov č. 0178-PRB/2012/Z medzi záložným veriteľom Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 na zriadenie záložného práva k bytovému domu III. – 6 bytových jednotiek, súp. č. 205, postaveného na parc. reg. CKN č. 5/4, obec Obyce, k. ú. Obyce, okres Zlaté Moravce, LV č. 962 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Zlaté Moravce (príloha č. 14 zápisnice). Starosta obce doporučil poslancom OZ návrh zmluvy schváliť.

Hlasovanie poslancov za predložený návrh zmluvy: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

15. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom IV. v prospech MDVRR

Podobne aj v zmysle uznesenia č. 13/2012 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obyciach konaného dňa 30. 11. 2012 je potrebné schváliť Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov č. 0022-PRB/2013/Z medzi záložným veriteľom Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 na zriadenie záložného práva k bytovému domu IV. – 6 bytových jednotiek, súp. č. 203 postaveného na parc. reg. CKN č. 5/4, obec Obyce, k. ú. Obyce, okres Zlaté Moravce, LV č. 819 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Zlaté Moravce (príloha č. 15 zápisnice). Starosta obce doporučil poslancom OZ návrh tejto zmluvy schváliť.

Hlasovanie poslancov za predložený návrh zmluvy: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

16. Rôzne

A. Informácia o stave miestneho rozhlasu. Starosta obce oboznámil poslancov, že rozhlasové vedenie bolo kompletne prekáblované na uliciach Hájska a Podhájska a keďže vedenie je staré a stále sú nejaké poruchy, bude sa vo výmene káblov postupne pokračovať podľa finančných možností obce. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

B. Informácia o kamerovom systéme. Starosta obce informoval poslancov, že verejné obstarávanie na kamerový systém bolo ukončené, zmluva s dodávateľom je podpísaná. Teraz sa

budú ťahať káble. Kamery budú tri: v centre obce, pri bývalom JRD a pri cintoríne. Poslanec Š. Turza poznamenal, že kamery budú snímať len pokiaľ bude svietiť verejné osvetlenie. Starosta povedal, že pevne verí, že sa skončia krádeže železa a kamery budú snímať aspoň autá, ak aj verejné osvetlenie práve svietiť nebude. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

C. Informácia o športovej akcii Rodinný futbal. Starosta informoval poslancov, že v nedeľu 25. augusta 2013 poriada obec športovú akciu v spolupráci s TJ Družstevník na veľkom futbalovom ihrisku v podobnom duchu ako minulý rok zorganizovala ZSE. Súťažiteľ budú trojčlenné tímy (aspoň 1 žena), prvou cenou bude 5 m³ palivového dreva aj s dovozom, pre deti budú pripravené atrakcie, bude guláš a občerstvenie. Zároveň pozval všetkých poslancov na túto akciu. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

D. Informácia o hlavnej kontrolórke obce. Starosta informoval poslancov, že vo februári 2014 končí volebné obdobie hlavnej kontrolórky obce a na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude potrebné vyhlásiť voľby. Ing. Rumanková pôvodne plánovala skončiť skôr, ale po vzájomnej dohode súhlasila, že ak jej to zdravotný stav dovoľí, tak dokončí volebné obdobie. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

E. Informácia o zbernom dvore. Poslanec Peter Šlosiar navrhol, aby sa iným spôsobom sprevádzkoval zberný dvor, pretože naň vyvážajú odpad nie iba naši občania. Starosta poznamenal, že zberný dvor je, žiaľ, trochu mimo obce a keby obecný úrad chcel kontrolovať všetkých, čo tam vyvážajú odpad, museli by sme tam zamestnať pracovnú silu, čo by bolo finančne nákladné. Zatiaľ je situácia takto dostatočne vyriešená, netvorí sa nám v katastri čierne skládky, odpad sa na zbernom dvore roztriedi pracovníkmi menších obecných služieb a nerecyklovateľné veci sa pravidelne vyvážajú veľkým kontajnerom na skládku do Zlatých Moraviec. Okrem toho bude na cestu za cintorín smerom k Húšťavám umiestnená rampa. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

F. Informácia o preliezkach na detskom ihrisku. Poslankyňa Helena Filipčíková sa spýtala, či by sa nedali opraviť a udržiavať preliezky na detskom ihrisku vedľa veľkého futbalového ihriska. Mamičky sa sťažujú, že preliezky sú stále v horšom stave a pomaly sú pre deti nebezpečné. Starosta oznámil, že tento rok sa preliezky opravili už štyrikrát a zakaždým to bolo zdevastované. Samozrejme, preliezky sa znova v najbližšej dobe opraví. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

G. Informácia o petícii proti regulácii rieky Žitava. Starosta informoval poslancov, že bol menovaný petičný výbor, ktorý zastrešuje petíciu proti regulácii toku rieky Žitava. Pani Oslancová spolu so svojimi spolupracovníkmi sa rozhodla spísať petíciu voči uvedenému projektu, na obecnom úrade sa konalo krátke stretnutie, kde im bolo vysvetlené, že tento projekt vypracoval Vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany. Jeho uskutočnenie je podmienené schválením finančných prostriedkov z eurofondov, ale doposiaľ projekt nebol úspešný, je otázne, či vôbec niekedy bude zrealizovaný. Poslanci vzali uvedenú informáciu na vedomie.

17. Diskusia

V rámci diskusie poslanci nemali žiadne pripomienky.

18. Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Cyril Dlhý prečítal návrh na uznesenie (príloha č. 16 zápisnice). Poslanci vzali návrh na uznesenie č. 19/2013 z 19. riadneho zasadnutia OZ na vedomie bez pripomienok.

19. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní OZ a 19. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Obyciach ukončil.

V Obyciach, 16. augusta 2013

Overovatelia zápisnice :

PhDr. Božena Dodoková

Helena Filipčíková

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

Zapísala : Ing. Ivana Mičudová

Uznesenie
z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obyciach
konaného dňa 16. augusta 2013 v Obyciach

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach na svojom 19. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Doplnenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľbu návrhovej komisie
5. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ:
 - a) Správu o výške dlhu na nájomnom
 - b) Žiadosť Jozefa Fidesa, bytom Drienová 423, Obyce
 - c) Požiadavku na riešenie situácie s rýchlosťou motorových vozidiel v obci
6. Prezentáciu o verejnom osvetlení v obci
7. Financovanie Základnej školy v Obyciach
8. Žiadosti a sťažnosti občanov:
 - a) Žiadosť Hedvigy Šabovej, bytom Hlavná 187, Obyce o vyriešenie problému s privalovou vodou
 - b) Sťažnosť Alžbety Danišovej, bytom Hájska 533, Obyce na suseda Františka Mravíka, bytom Hájska 534, Obyce
9. Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013
10. Úpravu rozpočtu obce Obyce
11. Správu nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Obyce
12. Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2012
13. Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu obce Obyce za I. polrok 2013
14. Stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu obce Obyce za I. polrok 2013
15. Správu hlavnej kontrolórky obce Obyce o kontrolnej činnosti za I. polrok 2013
16. Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom III. v prospech ŠFRB
17. Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom III. v prospech MDVRR
18. Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti bytový dom IV. v prospech MDVRR
19. Informáciu o stave miestneho rozhlasu
20. Informáciu o kamerovom systéme v obci
21. Informáciu o športovom podujatí Rodinný futbal
22. Informáciu o hlavnej kontrolórke obce
23. Informáciu o zbernom dvore
24. Informáciu o preliezkach na detskom ihrisku
25. Informáciu o petícii proti regulácii toku rieky Žitavy

Uznesenie č. 19/2013

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach:

A. berie na vedomie:

1. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ:
 - a) Správu o výške dlhu na nájomnom
 - b) Žiadosť Jozefa Fidesa, bytom Drienová 423, Obyce
 - c) Požiadavku na riešenie situácie s rýchlosťou motorových vozidiel v obci
2. Prezentáciu o verejnom osvetlení v obci
3. Žiadosť Hedvigy Šabovej, bytom Hlavná 187, Obyce o vyriešenie problému s privalovou vodou
4. Sťažnosť Alžbety Danišovej, bytom Hájska 533, Obyce na suseda Františka Mravíka, bytom Hájska 534, Obyce
5. Prehľad čerpania rozpočtu obce Obyce k 30.06.2013
6. Správu nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Obyce
7. Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2012
8. Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu obce Obyce za I. polrok 2013
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu obce Obyce za I. polrok 2013
10. Správu hlavnej kontrolórky obce Obyce o kontrolnej činnosti za I. polrok 2013
11. Informáciu o stave miestneho rozhlasu v obci
12. Informáciu o kamerovom systéme v obci
13. Informáciu o športovom podujatí Rodinný futbal
14. Informáciu o hlavnej kontrolórke obce
15. Informáciu o zbernom dvore
16. Informáciu o preliezkach na detskom ihrisku
17. Informáciu o petícii proti regulácii toku rieky Žitavy
18. Návrh na uznesenie

B. určuje:

1. Zapisovateľa zápisnice: Ing. Ivanu Mičudovú.
2. Overovateľov zápisnice: PhDr. Boženu Dodokovú, Helenu Filipčíkovú.

C. volí:

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Cyril Dlhý, František Melenec, Ing. Ivan Rubaninský.
2. Komisiu na posúdenie ponúk na verejné osvetlenie v zložení: Ing. Cyril Dlhý, Ing. Milan Garaj, PhD., Ján Šlosiar, Štefan Turza.

D. schvaľuje

1. Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obyciach.
2. Dofinancovanie školského roka 2013/2014 Základnej školy v Obyciach finančnou čiastkou 6000,00 eur z rozpočtu obce Obyce
3. Úpravu rozpočtu obce Obyce podľa prílohy č. 7 zápisnice
4. Záložnú zmluvu č. 407/653/2012 uzavretú podľa ustanovení § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi záložným veriteľom Štátny fond rozvoja bývania SR so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO 31 749 542 a záložcom – Obec Obyce, so sídlom

Cintorínska 229, 951 95 Obyce, IČO 00 308 358 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 962 katastrálne územie Obyce, Správa katastra Zlaté Moravce a to na bytový dom III. – 6 bytových jednotiek, číslo súpisné 205 postavený na parc. reg. CKN č. 5/4 a parc. reg. CKN č. 5/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 148 m² vo výške poskytnutého úveru 185 294,11 eur

4. Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov č. 0178-PRB/2012/Z medzi záložcom Obec Obyce, so sídlom Cintorínska č. 229, 951 95 Obyce, IČO 00 308 358 a záložným veriteľom Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR so sídlom Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, IČO 30416094 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 962 katastrálne územie Obyce, Správa katastra Zlaté Moravce a to na bytový dom III. – 6 bytových jednotiek, ktorá sa nachádza v k. ú. Obyce na parcele registra „C“, par. č. 5/4, o výmere 148 m², zastavanej plochy, súp. č. 205, zapísanej na LV č. 962 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Zlaté Moravce na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 79 410,00 eur
5. Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov č. 0022-PRB/2013/Z uzatvorenú medzi záložcom Obec Obyce, so sídlom Cintorínska č. 229, 951 95 Obyce, IČO 00308358 a záložným veriteľom Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky so sídlom Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, IČO 30416094 na zriadenie záložného práva k bytovému domu IV. – 6 bytových jednotiek, ktorá sa nachádza v k. ú. Obyce na parcele registra „C“, par. č. 2, o výmere 174 m², zastavanej plochy, súp. č. 203, zapísanej na LV č. 819 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Zlaté Moravce na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 61 570,00 eur

E. Poveruje

1. Stavebnú komisiu vykonať obhliadku na základe žiadosti pani Hedvigy Šabovej, bytom Hlavná 187, Obyce.

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce