

Uznesenie
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obyciach
konaného dňa 8. marca 2017

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach na svojom 13. zasadnutí :

A) prerokovalo :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľbu návrhovej komisie
4. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
 - Správu pre OZ v Obyciach o výške dlhu na nájomnom k 08.03.2017
5. Žiadosti občanov
 - žiadosť žiadateľa v 1. rade – Michal Minár, rod., nar., rod. č. a manželka Monika Minárová, rod., nar., rod. č., obaja bytom Obyce č. 549, 951 95 Obyce a žiadateľa v 2. rade – Peter Minár, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č. 686, 951 95 Obyce a manželka Tatiana Minárová, rod., nar., rod. č., bytom Velčice č. 192, 951 71 Velčice o odpredaj pozemkov diel č. 1, 2 a 3, zamerané geometrickým plánom č. 3/2017 zo dňa 20.01.2017 Ing. Martin Ondriaš – GEPRON, s.r.o. Zlaté Moravce vo vlastníctve Obce Obyce do ich podielového spoluvlastníctva a to pre žiadateľa v 1. rade a pre žiadateľa v 2. rade po ½-ine
 - návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce za nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Kociana, bytom Obyce č. 369
6. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.12.2016
7. Úpravu rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 6/2016
8. Úpravu rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 7/2016
9. Úpravu rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 8/2016
10. Správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce za mesiac november a december 2016
11. Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2016
12. Súhrnnú správu OZ v Obyciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016
13. Návrh rozpočtu Obce Obyce na roky 2017 až 2019
14. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu Obce Obyce na roky 2017 až 2019
15. Návrh na zostavovanie a predkladanie rozpočtu Obce Obyce na roky 2017, 2018 a 2019 bez programovej štruktúry
16. Návrh audítorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2016
17. Návrh starostu obce na odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, s. d., Nitra a to budovu bývalej predajne súp. č. 127 („stará škola“) postavenú na parcele registra „C“ KN parc. č. 397 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 151 m² a príľahlý pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 398 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 356 m²
18. Informácie starostu obce:
 - o možnosti odkúpiť budovu súp. č. 127 v centre obce od Jednota, SD Nitra
 - o pripravovaných aktivitách Miestnej akčnej skupiny Tribečsko
 - o prípravných prácach na oprave strechy základnej školy
 - o podaní žiadosti na stavbu kanalizácie

- o pokračovaní rekonštrukcie chodníka popri Hlavnej ulici
- o možnosti vybudovania telocvične a multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy v Obyciach
- o možnosti zakúpiť elektrocentrálu pre potreby obce
- o zateplení školskej bytovky

1. Program zasadnutia

**Uznesenie č. 13/1/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

– **schvaľuje :**

1. program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Žiadosti občanov
6. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.12.2016
7. Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 6/2016, 7/2016 a 8/2016
8. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky za mesiac november a december 2016
9. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2016
10. Súhrnná správa OZ v Obyciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016
11. Návrh rozpočtu Obce Obyce na roky 2017 až 2019
12. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2017 až 2019
13. Programový rozpočet Obce Obyce na roky 2017 až 2019
14. Návrh audítorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2016
15. Rôzne
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 8 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

**Uznesenie č. 13/2/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- určuje :

1. zapisovateľ zápisnice : Ing. Ivana Mičudová
2. overovateľov zápisnice : Mgr. Jozef Horváth, Ing. Stanislav Kurka

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

3. *Volba návrhovej komisie*

**Uznesenie č. 13/3/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- volí :

1. návrhovú komisiu v zložení : Ing. Cyril Dlhý, Ing. Ivan Rubaninský, Ján Šlosiar.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 8 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

4. *Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ*

**Uznesenie č. 13/4/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

– **berie na vedomie:**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ:

- a) Správu pre OZ v Obyciach o výške dlhu na nájomnom k 08.03.2017

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 8 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

5. Žiadosti občanov

Uznesenie č. 13/5/2017 z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce zo dňa 8. marca 2017

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- berie na vedomie :

žiadosť žiadateľa v 1. rade - Michal Minár, rod., nar., rod. č.
a manželka Monika Minárová, rod., nar., rod. č., obaja
bytom Obyce č. 549, 951 95 Obyce a žiadateľa v 2. rade – Peter Minár, rod., nar.,
rod. č., bytom Obyce č. 686, 951 95 Obyce a manželka Tatiana Minárová, rod.
....., nar., rod. č., bytom Velčice č. 192, 951 71 Velčice o odpredaj
pozemku vo vlastníctve obce, diel č. 1 – zastavaná plocha o výmere 374 m², diel č. 2 – zastavaná
plocha o výmere 34 m² a diel č. 3 – zastavaná plocha o výmere 20 m², oddelené od parc. registra „E“ č.
511 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 6211 m², k. ú. Obyce, zamerané geometrickým plánom č.
3/2017 zo dňa 20.01.2017 Ing. Martin Ondriaš – GEPRON, s.r.o., Zlaté Moravce, podľa §9a, ods. 8,
písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

- schvaľuje :

odpredaj pozemku vo vlastníctve obce a to diel č. 1 – parcela C KN parc. č. 540/54 – zastavané plochy
a nádvorcia vo výmere 374 m², diel č. 2 – parcela C KN parc. č. 540/57 – zastavané plochy a nádvorcia
vo výmere 34 m² a diel č. 3 – parcela C KN parc. č. 540/58 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere
20 m² oddelené od parc. registra „E“ č. 511 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 6211 m², k. ú. Obyce,
tak ako boli zamerané geometrickým plánom č. 3/2017, ktorý vyhotovil Ing. Martin Ondriaš –
GEPRON, s.r.o., Zlaté Moravce dňa 20.01.2017 za cenu (minimálna cena stanovená znaleckým
posudkom č. 180/2016 vypracovaným Ing. Ľ. Fuskom, Zbehy 674, dňa 11.12.2016) a to v sume 10,00
eur/m², trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov – počtom hlasov 9, do podielového spoluvlastníctva
a to Michala Minára, rod., nar., rod. č. a manželky Moniky
Minárovej, rod., nar., rod. č., obaja bytom Obyce č. 549,
951 95 Obyce v podiele 1/2-ina k celku a Petra Minára, rod., nar., rod. č.
....., bytom Obyce č. 686, 951 95 Obyce a manželky Tatiány Minárovej, rod.,
nar., rod. č., bytom Velčice č. 192, 951 71 Velčice v podiele 1/2-ina
k celku v zmysle §9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších
predpisov, nakoľko sa jedná o odpredaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
Správny poplatok pri podaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 13/6/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- berie na vedomie :

návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Obyce, a to novovzniknutú parcelu registra „C“ KN parc. č. 540/61 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 153 m² zameranú geometrickým plánom č. 13/2017 zo dňa 03.03.2017 vypracovaným Geodetickou odbornou kanceláriou, Martinom Švecom, so sídlom Dlhovského 92, Topoľčianky, oddelenú z parcely registra „E“ KN parc. č. 511 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 6211 m², k. ú. Obyce, za nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Kociana, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č. 369, a to za pozemok parcely registra „E“ KN parc. č. 833 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 673 m², k. ú. Obyce a novovzniknutú parcelu registra „C“ KN parc. č. 540/60 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m² zameranej geometrickým plánom č. 13/2017 zo dňa 03.03.2017 vypracovaným Geodetickou odbornou kanceláriou, Martinom Švecom, so sídlom Dlhovského 92, Topoľčianky, oddelenej z parcely registra „C“ KN parc. č. 540/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 152 m².

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

- schvaľuje

zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Obyce, a to novovzniknutú parcelu registra „C“ KN parc. č. 540/61 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 153 m² zameranú geometrickým plánom č. 13/2017 zo dňa 03.03.2017 vypracovaným Geodetickou odbornou kanceláriou, Martinom Švecom, so sídlom Dlhovského 92, Topoľčianky, oddelenú z parcely registra „E“ KN parc. č. 511 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 6211 m², k. ú. Obyce, za nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Kociana, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č. 369, a to za pozemok parcely registra „E“ KN parc. č. 833 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 673 m², k. ú. Obyce a novovzniknutú parcelu registra „C“ KN parc. č. 540/60 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m² zameranej geometrickým plánom č. 13/2017 zo dňa 03.03.2017 vypracovaným Geodetickou odbornou kanceláriou, Martinom Švecom, so sídlom Dlhovského 92, Topoľčianky, oddelenej z parcely registra „C“ KN parc. č. 540/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 152 m².

Vzhľadom k výmere zamieňaných pozemkov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Obyciach č. 12/10/2016 zo dňa 12.12.2016 za zamieňané pozemky Obec Obyce vyplatí Petrovi Kocianovi, rod. Kocian, nar. 14.08.1979, rod. č. 790814/6906, bytom Obyce č. 369 hodnotu navzájom zamieňaných nehnuteľností v celkovej sume 2 394,00 eur (slovom dvetisíc tristo deväťdesiatštyri eur).

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

6. *Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.12.2016*

**Uznesenie č. 13/7/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s §11 ods. 4 písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- berie na vedomie :

1. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.12.2016

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

7. *Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 6/2016, 7/2016 a 8/2016*

**Uznesenie č. 13/8/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach

v súlade s § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

– **berie na vedomie :**

1. informatívnu správu o rozpočtovom opatrení č. 6/2016 v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008. Presunom rozpočtových prostriedkov v rámci položiek rozpočtu sa k 28.12.2016 celkový rozpočet príjmov a celkový rozpočet výdavkov nezmenil.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

2. informatívnu správu o rozpočtovom opatrení č. 7/2016 v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008. Presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci položiek rozpočtu sa k 30.12.2016 celkový rozpočet príjmov a celkový rozpočet výdavkov nezmenil.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

3. informatívnu správu o rozpočtovom opatrení č. 8/2016 v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008, ktorým sa k 31.12.2016 celkový rozpočet príjmov upravil na sumu 1 361 921,22 eur a výdavkov na sumu 1 361 921,22 eur.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

8. *Správa z kontroly hlavnej kontrolórky za mesiac november a december 2016*

**Uznesenie č. 13/9/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

– **berie na vedomie :**

správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce za mesiac november a december 2016

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

9. *Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2016*

**Uznesenie č. 13/10/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

– **berie na vedomie:**

správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2016

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

10. *Súhrnná správa OZ v Obyciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016*

**Uznesenie č. 13/11/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

– **berie na vedomie :**

Súhrnnú správu OZ v Obyciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

11. *Návrh rozpočtu Obce Obyce na roky 2017 až 2019*

**Uznesenie č. 13/12/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A) schvaľuje :

vyrovnaný rozpočet Obce Obyce na rok 2017 vo výške 995 752,00 eur.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

B) berie na vedomie :

návrhy rozpočtov Obce Obyce na roky 2018 a 2019

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

12. *Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2017 a ž 2019*

**Uznesenie č. 13/13/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- **berie na vedomie:**
odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu Obce Obyce na roky 2017 až 2019

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

13. *Programový rozpočet Obce Obyce na roky 2017 až 2019*

**Uznesenie č. 13/14/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **schvaľuje:**
zostavenie a predkladanie rozpočtu Obce Obyce na roky 2017, 2018 a 2019 bez programovej štruktúry.

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

14. *Návrh auditorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2016*

**Uznesenie č. 13/15/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

– **schvaľuje :**

audítorskú spoločnosť Ing. Jozef Adamkovič so sídlom Topoľčany, Orgovánová č. 2565/7, zastúpená Ing. Jozefom Adamkovičom, IČO 30887232, DIČ 1031355996, aby vykonala audit Obce Obyce za rok 2016

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

15. rôzne

**Uznesenie č. 13/16/2017
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce
zo dňa 8. marca 2017**

Obecné zastupiteľstvo v Obyciach v súlade s § 11 ods. 4 písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

– **berie na vedomie:**

1. informáciu o možnosti odkúpiť budovu súp. č. 127 v centre obce od Jednoty, SD Nitra
2. informáciu o pripravovaných aktivitách Miestnej akčnej skupiny Tribečsko
3. informáciu o prípravných prácach na oprave strechy základnej školy
4. informáciu o podaní žiadosti na stavbu kanalizácie
5. informáciu o pokračovaní rekonštrukcie chodníka popri Hlavnej ulici
6. informáciu o možnosti vybudovania telocvične a multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy v Obyciach
7. informáciu o možnosti zakúpiť elektrocentrálu pre potreby obce
8. informáciu o zateplení školskej bytovky

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“ : 9 / 0 / 0

V Obyciach, dňa

Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce