

**Zápisnica**  
**z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce,**  
**konaného dňa 15. júna 2016.**

---

**Prítomní:** Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce  
Poslanci: Ing. Anton Daniš, Ing. Cyril Dlhý, Mgr. Jozef Horváth,  
Ing. Peter Minár, Ing. Ivan Rubaninský, Ján Šlosiar, Peter Šlosiar,  
RNDr. Mária Hrešková (prišla neskôr)

**Neprítomní:** Ing. Stanislav Kurka sa ospravedlnil

**Ďalší prítomní:** Vlasta Šabová, Katarína Šlosiarová, zam. obce

**PROGRAM:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Žiadosti a sťažnosti občanov
6. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.03.2016
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obce Obyce za rok 2015
8. Záverečný účet Obce Obyce a rozpočtové hospodárenie Obce Obyce za rok 2015
9. Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 1/2016 a rozpočtovým opatrením č. 2/2016
10. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky
11. Návrh audítorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2015
12. Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce
13. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce č. 1/2016 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Obyce
14. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce
15. Nariadenie starostu Obce Obyce o registratúrnom poriadku a Registratúrny plán pre Obecný úrad v Obyciach
16. Sadzobník správnych poplatkov Obce Obyce
17. Smernica o postupe pri sprístupňovaní informácií v podmienkach Obce Obyce
18. Rôzne
19. Návrh na uznesenie
20. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta obce prečítal program zasadnutia podľa pozvánky a vyzval poslancov, aby ho podľa potreby doplnili o ďalšie body, doplňujúce body neboli.

Hlasovanie poslancov za predložený program zasadnutia:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Overovatelia zápisnice: Ing. Anton Daniš, Ing. Ivan Rubaninský  
Zapisovateľka: Ing. Ivana Mičudová

## **K bodu 3. Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia: Mgr. Jozef Horváth, Ing. Peter Minár, Peter Šlosiar.  
Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Jozef Horváth, Ing. Peter Minár, Peter Šlosiar:

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**

A) Správu o výške dlhu na nájomnom k 15.6.2016 predložil starosta obce a prečítala účtovníčka obce K. Šlosiarová (príloha zápisnice č. 1). Starosta informoval poslancov, že dlhy jednotlivých dlžníkov pomaly klesajú.

Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie informáciu o výške dlhu na nájomnom k 15.06.2016. Hlasovanie poslancov:

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Informáciu o riešení sťažnosti Anny Révayovej, bytom Obyce č. 234 a Heleny Juríkovej, bytom Obyce č. 235 na škody spôsobené orechom rastúcim na susednom pozemku na ulici Cintorínskej č. 231 (príloha zápisnice č. 2) predložil starosta obce. Oznamil poslancom, že orech bol so súhlasom majiteľa opílený najviac ako sa dalo, ale A. Révayová a H. Juríková trvajú na jeho odstránení. Preto bude nevyhnutné zvolať spoločné stretnutie majiteľa, Komisie životného prostredia a Komisie výstavby a územného plánovania a prejednať ďalší postup.

Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie informáciu starostu obce o riešení sťažnosti Anny Révayovej, bytom Obyce č. 234 a Heleny Juríkovej, bytom Obyce č. 235 na škody spôsobené orechom rastúcim na susednom pozemku na ulici Cintorínskej č. 231.

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 5. Žiadosti a sťažnosti občanov**

A) Žiadosť spoločnosti Ladislav Pócs – 3P slúži Vám, Zátišie 17, Sládkovičovo o povolenie zriadenia prevádzkarne a o schválenie otváracích hodín prevádzkarne (príloha zápisnice č. 3) prečítal starosta obce. Informoval poslancov, že žiadateľ predložil všetky doklady potrebné pre povolenie.

Hlasovanie poslancov za umiestnenie prevádzky reštaurácie „Partizán“ vo vlastníctve spoločnosti Ladislav Pócs – 3P slúži Vám, Zátišie č. 17, Sládkovičovo na adrese Obyce č. 201, 951 95 Obyce za nasledovných podmienok:

- dodržiavať pracovnú dobu prevádzky,
- dodržiavať hygienu a poriadok na pracovisku,
- zabezpečiť ochranu životného prostredia v okolí prevádzky.

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Hlasovanie poslancov za prevádzkovú dobu prevádzky reštaurácie „Partizán“, adresa prevádzky Obyce č. 201, 951 95 Obyce nasledovne:

Pondelok                      11,00 – 20,00 hod.

Utorok                              11,00 – 20,00 hod.

Streda	11,00 – 20,00 hod.
Štvrtok	11,00 – 20,00 hod.
Piatok	09,00 – 24,00 hod.
Sobota	09,00 – 24,00 hod.
Nedeľa	09,00 – 20,00 hod.

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- B) Žiadosť vlastníkov stavieb v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Obyciach o prístup k pozemkom a stavbám za účelom ich využívania (príloha zápisnice č. 4) prečítal starosta obce. Starosta informoval poslancov, že obec vlastní parcely registra „E“ č. 605, 526/1 a 527, evidované na LV č. 1362, k. ú. Obyce. Tieto parcely siahajú od Hlavnej cesty pozdĺž areálu bývalého Poľnohospodárskeho družstva až k nehnuteľnostiam žiadateľov. Žiadatelia využívajú svoje nehnuteľnosti na podnikanie, čo je v súlade s územným plánom obce a prístupovú cestu by si vybudovali, resp. spevnili svojpomocne a na vlastné náklady. Od obecného zastupiteľstva však žiadajú aj prísľub, že obec uvedené parcely nepredá ani neprenajme na iný účel, kým budú slúžiť ako prístupová cesta.

Poslanec Ing. Anton Daniš sa spýtal, či nie je možný prístup cez parcelu č. 621, na ktorú je prístup z Hlavnej ulice pomedzi rodinné domy súp. č. 21 a 22, ale starosta odpovedal, že parcela č. 621 je v registri „E“ a niektorí občania majú vysporiadané záhrady presne tak, ako sú ohradené a tým pádom by prístupová cesta musela prechádzať cez súkromné pozemky týchto občanov, čo by bolo problematické, ak nie nemožné.

Poslanec Ing. Cyril Dlhý sa spýtal, či je rozumné zaviazat' obec takýmto záväzkom a do akej miery to bude obec zaväzovať. Starosta odpovedal, že tento záväzok by mal len formu uznesenia obecného zastupiteľstva, nepôjde o vecné bremeno, ktoré sa zapisuje do katastra nehnuteľností. Ak v budúcnosti obecné zastupiteľstvo rozhodne, že tieto parcely chce využiť iným spôsobom, môže zrušiť uznesenie z dnešného dňa.

Poslanec Ján Šlosiar sa spýtal, či je obec zo zákona povinná umožniť týmto žiadateľom prístup k ich nehnuteľnostiam takýmto spôsobom. Starosta odpovedal, že obec nie je povinná, je len na rozhodnutí poslancov, či chcú takto vyjsť občanom v ústrety.

Hlasovanie poslancov za návrh vybudovať prístupovú cestu k nehnuteľnostiam v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Obyciach po pozemkoch vo vlastníctve Obce Obyce, evidované v LV č. 1362, k. ú. Obyce, parcely registra „E“ č. 605, 526/1 a 527, pričom prístupovú cestu si vlastníci a nájomcovia nehnuteľnosti v PD Obyce vybudujú svojpomocne a na vlastné náklady:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Hlasovanie poslancov za záväzok, že nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Obyce, evidované v LV č. 1362, k. ú. Obyce a to parcely registra „E“ č. 605, 526/1 a 527 obec neposkytne na prenájom ani na odpredaj do doby, pokiaľ tieto nehnuteľnosti budú slúžiť ako prístupová cesta ku stavbám, ktoré sa nachádzajú v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Obyciach:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 6. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.03.2016**

Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.03.2016 predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 5) a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. Materiál obdržali poslanci domov v dostatočnom predstihu. Ministerstvo financií SR podľa §2b ods. 2 zákona č. 291/2002 Z. z. o Štátnej pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov ustanovuje Opatrením Ministerstva financií SR z 22.novembra 2012 č. MF/21513/2012-31, ktorým sa ustanovuje usporiadanie, obsahové vymedzenie, spôsob, termín a miesto predkladania informácií z účtovníctva a údajov potrebných na účely hodnotenia plnenia rozpočtu verejnej správy povinnosť predkladať finančné výkazy a účtovné výkazy Ministerstvu financií Slovenskej republiky prostredníctvom systému štátnej pokladnice v zmysle §2 ods. 1 písm. d) za subjekty verejnej správy, ktorými sú záujmové združenia právnických osôb, neziskové organizácie poskytujúce všeobecne prospešné služby a ďalšie právnické osoby, ktorých nezisková činnosť vyplýva z osobitného predpisu, na základe ktorého vznikli ako súhrnné výkazy prostredníctvom DataCentra. Podľa §3 ods. 2 písm. a) sa finančný výkaz o plnení rozpočtu a o nerozpočtovaných pohyboch na účtoch subjektu verejnej správy FIN 1-12 predkladá štvrtročne podľa stavu k 31.marcu, k 30.júnu a k 30.septembru rozpočtového roka do 30 kalendárnych dní po uplynutí príslušného obdobia a podľa stavu k 31.decembru rozpočtového roka do 5.februára nasledujúceho rozpočtového roka.

Poslanci OZ v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zobrali prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 31.03.2016 na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

### **K bodu 7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obce Obyce za rok 2015**

Hlavná kontrolórka v zmysle § 18 f ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila poslancom stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu Obce Obyce za rok 2015 (príloha zápisnice č. 6), v stanovisku odporučila poslancom obecného zastupiteľstva uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu Obce Obyce za rok 2015 s výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Poslanci OZ v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zobrali stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obec Obyce na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

### **K bodu 8. Záverečný účet Obce Obyce a rozpočtové hospodárenie Obce Obyce za rok 2015**

Záverečný účet Obce Obyce predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 7) a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. V zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“) po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu obce. Pred spracovaním záverečného účtu finančne usporiada svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným rozpočtovým organizáciám obce, ktorým poskytla prostriedky svojho rozpočtu, finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu, založeným právnickým osobám, iným právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom, rozpočtom iných obcí a VÚC a v neposlednej miere aj voči štátnemu rozpočtu a štátnym fondom.

Obec je povinná dať si overiť účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Pri overovaní účtovnej závierky auditor overuje tiež hospodárenie obce podľa schváleného rozpočtu jeho súlad so zákonom

o rozpočtových pravidlách, hospodárenie s ostatnými finančnými prostriedkami, stav a vývoj dlhu a dodržiavanie pravidiel požívania návratných zdrojov financovania.

Záverečný účet je súhrnný dokument, ktorý obsahuje výsledky rozpočtového hospodárenia obce za rozpočtový rok a majetkovú situáciu obce. Návrh záverečného účtu je zostavený v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podkladom pre vypracovanie záverečného účtu obce ako súhrnného dokumentu je účtovníctvo a iná evidencia, vedená mimo účtovníctva o hospodárení a nakladaní s verejnými prostriedkami a účtovné finančné výkazy za hodnotené obdobie. Na celkové hospodárenie v priebehu roka vplývali rôzne skutočnosti. Okrem zabezpečovania základných činností obec zabezpečovala aj pôsobnosti vyplývajúce zo zákona NR SR č. 416/2001 o prechode pôsobností orgánov štátnej správy na obce. Záverečný účet nadväzuje na účtovníctvo a účtovnú závierku obce bez rozdielov.

Poslanci OZ schválili záverečný účet Obce Obyce za rok 2015 a celoročné hospodárenie Obce Obyce bez výhrad.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Poslanci OZ schválili použitie prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2015 vo výške 50 619, 97 eur na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

### **K bodu 9. Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 1/2016 a rozpočtovým opatrením č. 2/2016**

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2016 (príloha zápisnice č. 8) predložil starosta obce a prečítala K. Šlosiarová. Rozpočtové opatrenie č. 1/2016 bolo predložené Obecnému zastupiteľstvu obce Obyce v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14, ods. 2, písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008.

Rozpočtovým opatrením bola vykonaná zmena účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu (úhrada platby v zmysle dohody o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie podľa §54 ods. 1 písm. a) zákona o službách zamestnanosti z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Nitra – 4 zamestnanci) a k 31.marcu 2016 sa upravil celkový rozpočet príjmov na sumu 1 124 364,00 eur a výdavkov na sumu 1 124 364,00 eur.

Poslanci vzali informatívnu správu o rozpočtovom opatrení č. 1/2016 na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 7 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2016 (príloha zápisnice č. 9) predložil starosta obce a prečítala K. Šlosiarová. Rozpočtové opatrenie 2/2016 bolo predložené Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14, ods. 2, písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008.

Rozpočtovým opatrením bola vykonaná zmena rozpočtu Obce Obyce v časti príjmy obce o + 54 775,67 eur, čo predstavujú finančné operácie príjmové – tvorba rezervného fondu. Počiatočný stav rezervného fondu bol k 01.01.2016 vo výške 4 155,70 eur, prebytok

rozpočtového hospodárenia roku 2015 bol vo výške 50 619,97 eur, čo spolu tvorí rezervný fond vo výške 54 775,67 eur.

Zároveň bol upravený rozpočet Obce Obyce v časti výdavkov v celkovej sume + 54 775,67 eur, čo predstavuje čerpanie kapitálových výdavkov Obce Obyce vo výške 54 775,67 eur. Tieto finančné prostriedky sa použijú na nákup nehnuteľností v centre obce do vlastníctva obce a na rekonštrukciu chodníkov po výstavbe kanalizácie na Hlavnej ulici. Touto zmenou sa upravil celkový rozpočet príjmov na sumu 1 179 139,67 eur a výdavkov na sumu 1 179 139,67 eur.

Hlasovanie poslancov OZ za zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa tohto návrhu:

	Rozpočet na rok 2016 v €	1.zmena rozpočtu na rok 2016 v €	Návrh na 2.zmenu rozpočtu na rok 2016 v €	Rozpočet po 2.zmene rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné príjmy - z toho RO s právnou subjektivitou	820 756	825 950	0	825 950
Kapitálové príjmy - z toho RO s právnou subjektivitou	298 414	298 414	0	298 414
Finančné operácie príjmové	0	0	54 775,67	54 775,67
<b>Príjmy spolu</b>	<b>1 119 170</b>	<b>1 124 364</b>	<b>+54 775,67</b>	<b>1 179 139,67</b>

	Rozpočet na rok 2016 v €	1.zmena rozpočtu na rok 2016 v €	Návrh na 2.zmenu rozpočtu na rok 2016 v €	Rozpočet po 2.zmene rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné výdavky - z toho RO s právnou subjektivitou	446 386 260 874	451 580 260 874	0	451 580 260 874
Kapitálové výdavky - z toho RO s právnou subjektivitou	369 414	369 414	54 775,67	424 189,67
Finančné operácie výdavkové	42 496	42 496	0	42 496
<b>Výdavky spolu</b>	<b>1 119 170</b>	<b>1 124 364</b>	<b>+54 775,67</b>	<b>1 179 139,67</b>

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

### K bodu 10. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky

Predložil starosta obce Ing. M. Garaj, PhD. (príloha zápisnice č. 10) a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. Hlavná kontrolórka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce správu z kontroly, ktorá bola vypracovaná v súlade s ustanoveniami §18f, ods. 1, písm. d) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Kontrolovaný subjekt je Obec Obyce a kontrolované obdobie sú mesiace január až marec 2016. V závere správy hlavná kontrolórka skonštatovala, že účtovné doklady obsahovali všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.

Poslanci vzali správu z kontroly hlavnej kontrolórky na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

## **K bodu 11. Návrh audítorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2015**

Návrh audítorskej spoločnosti, ktorá by mala vykonať audit Obce Obyce za rok 2015 predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 11). Obec Obyce je povinná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve vykonať audit účtovnej závierky a to prostredníctvom nezávislého audítora. Poslanci Obecného zastupiteľstva musia schváliť výkon tejto činnosti. Zodpovednosťou audítora je vyjadriť názor na účtovnú závierku Obce Obyce na základe jeho auditu.

V Obci Obyce audit a spracovanie správy o preverení súladu hospodárenia obce so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonáva Ing. Jozef Adamkovič so sídlom Orgovánová 2565/7, 955 01 Topoľčany. Menovaná audítorská spoločnosť je osvedčená, spoľahlivá a dôsledná, všetky úlohy a úkony vyplývajúce z overovania účtovnej závierky a následných činností vykonáva odborne a presne. Starosta preto navrhol poslancom, aby Ing. Jozef Adamkovič vykonal audit obce aj za rok 2015.

Hlasovanie poslancov za návrh, aby audítorská spoločnosť: Ing. Jozef Adamkovič so sídlom Topoľčany, Orgovánová č. 2565/7, zastúpená Ing. Jozefom Adamkovičom, IČO 30887232, DIČ 1031355996, aby vykonala audit Obce Obyce za rok 2015:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 12. Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce**

Návrh na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Alžbety Benčekovej, rod. [REDAKOVANÉ], trvalým bytom Obyce č. 473 a to pozemkov zapísaných na listoch vlastníctva č. 449 a 1344, k. ú. Obyce v jej podielovom vlastníctve predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 12).

Starosta oznámil poslancom, že sa stretol s pani Benčekovou, ktorá je ochotná odpredať predmetné nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve, pričom sa po krátkej diskusii dohodli na cene 6 000,00 eur. Dom súp. č. 208 by sa mohol časom zbúrať a na vzniknutom priestranstve by sa buď dobudovalo detské ihrisko alebo parkovacie miesta, ktorých je pri bytových domoch nedostatok. Úprava tohto priestranstva je závislá aj na odkúpení ďalších nehnuteľností v tesnej blízkosti. Nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1344 sú vlastne prístupovou komunikáciou k bytovým domom.

Hlasovanie poslancov za odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Alžbety Benčekovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvalým bytom Obyce č. 473 zapísané v liste vlastníctva č. 449, k. ú. Obyce a to pozemok parcelu registra „C“ číslo 18 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 43 m<sup>2</sup> v celosti, rodinný dom súp. č. 208, postavený na parcele registra „C“ číslo 18 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 43 m<sup>2</sup> v celosti, ďalej pozemky zapísané v liste vlastníctva 1344, k. ú. Obyce a to parcelu registra „C“ číslo 20/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 131 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 5/36, parcelu registra „C“ číslo 20/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 40 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 5/36 a parcelu registra „E“ číslo 20/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 293 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 5/36, čo predstavuje odkupovaný podiel o výmere 64,44 m<sup>2</sup> do vlastníctva Obce Obyce:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Hlasovanie poslancov OZ za cenu za odkupované nehnuteľnosti v celkovej výške 6 000,00 eur:

*ZA: 7 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Hlasovanie poslancov za uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Alžbetou Benčekovou, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvalým bytom Obyce č. 473 a kupujúcim Obec

Obyce na odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve predávajúcej a to pozemkov zapísaných v liste vlastníctva č. 449 a 1344, k. ú. Obyce v ich podielovom vlastníctve.

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

### **K bodu 13. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce č. 1/2016 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Obyce**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce č. 1/2016 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Obyce predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 13). Obec je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky, ktorý je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami.

Obecné zastupiteľstvo musí v zmysle ustanovenia §9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov upraviť zásady hospodárenia s majetkom obce formou všeobecne záväzného nariadenia obce (ďalej len „VZN“).

V súčasnej dobe je platné Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce Zásady hospodárenia s majetkom Obce Obyce zo dňa 28.06.1996, ktoré už svojím obsahom nezohľadňuje všetky novely zákona o majetku obcí a z toho dôvodu je potrebné prijať nové všeobecne záväzné nariadenie obce.

Poslanec Ing. C. Dlhý sa spýtal, či si v návrhu VZN neodporujú navzájom ods. 1 v článku 14 a bod u) v článku 4. Na základe tejto pripomienky bol bod u) v článku 4 zrušený.

Ďalej sa poslanec Ing. C. Dlhý spýtal, či sú pre obce bežnou praxou ustanovenia v článku 5 – správa majetku obce. Starosta odpovedal, že v našich podmienkach je do správy zverený areál a budovy základnej školy, čiže v tejto oblasti je to bežná prax.

Hlasovanie poslancov za Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Obyce:

ZA: 7 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

### **K bodu 14. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 14) a poslancov OZ s ním oboznámila pracovníčka obce Vlasta Šabová.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce (ďalej len „VZN“) vymedzuje práva a povinnosti orgánov obce, pôvodcov a držiteľov odpadu v oblasti nakladania s komunálnym odpadom vrátane jeho zberu a prepravy v zmysle nového zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť 01.01.2016. Podľa § 135 ods. 15 nového zákona o odpadoch je obec povinná do 30.06.2016 uviesť VZN o odpadoch do súladu s novým zákonom a zároveň upraviť triedený zber podľa požiadaviek zákona.

Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce sa vzťahujú na zmesový komunálny odpad a drobný stavebný odpad, biologicky rozložiteľný komunálny odpad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a reštauračný odpad od prevádzkovateľa kuchyne, triedených zložiek komunálnych odpadov najmä elektroodpadov z domácností, odpadov z obalov a odpadov z neobalových výrobkov, použitých prenosných batérií a akumulátorov a automobilových batérií a akumulátorov, veterinárnych liekov a humánných liekov, jedlých olejov a tukov, objemného odpadu a odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok. VZN upravuje spôsob nahlasovania nezákonne umiestneného odpadu, spôsob zberu drobného stavebného odpadu. VZN sa vydáva s cieľom stanoviť pre obec vhodný systém nakladania s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli



na území obce, pričom územím obce sa rozumie jej katastrálne územie. Od 1.7.2016 bude obec spolupracovať so spoločnosťou ENVIPAK, ktorá nás bude zastrešovať v oblasti nakladania s odpadmi, od nich pochádza aj vzor VZN, ktoré bolo upravené pre potreby obce. V návrhu sú presne špecifikované nádoby na triedený odpad (či ide o vrecový zber, o pevné nádoby, objem v litroch a pod.) Na triedený zber sú objednané aj nové nádoby, ktoré budú umiestnené pri bytových domoch a na cintoríne.

Na zasadnutie OZ prišla poslankyňa RNDr. Mária Hrešková.

Poslanec Ing. A. Daniš navrhol, aby sa dali nádoby na plasty a papier aj pred bytové domy III. a IV.

Hlasovanie poslancov OZ za Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Obyce:

*ZA: 8 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

### **K bodu 15. Nariadenie starostu Obce Obyce o registratúrnom poriadku a Registratúrny plán pre Obecný úrad v Obyciach**

Nariadenie starostu Obce Obyce o registratúrnom poriadku a Registratúrny plán pre Obecný úrad v Obyciach predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 15) a poslancov s nimi oboznámila pracovníčka obce Vlasta Šabová. Na zabezpečenie jednotného postupu pri správe registratúry podľa § 16 ods. 3 zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal starosta obce nariadenie o registratúrnom poriadku. Registratúrny poriadok ustanovuje postup zamestnancov obecného úradu, materskej školy a obecnej knižnice pri správe registratúry, a to pri manipulácii s registratúrnymi záznamami a spismi, ako aj pri vyradovaní spisov. Nariadenie nadobudlo účinnosť dňom 04. mája 2016.

Registratúrny poriadok pre obec vypracovala spoločnosť, ktorá sa zaoberá oblasťou registratúry a archivácie.

Poslanci OZ zobrali Nariadenie starostu Obce Obyce o registratúrnom poriadku a Registratúrny plán pre Obecný úrad v Obyciach na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

### **K bodu 16. Sadzobník správnych poplatkov Obce Obyce**

Sadzobník správnych poplatkov Obce Obyce predložil poslancom OZ starosta obce (príloha zápisnice č. 16). V roku 2015 bol novelizovaný zákon č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zákonom č. 253/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zákon č. 253/2015 Z. z. nadobudol účinnosť 31.12.2015 okrem niektorých ustanovení, ktoré nadobudli účinnosť od 01.01.2016.

Hlavné zmeny v zákone o správnych poplatkoch sú v zaokrúhľovaní poplatkov, platení poplatkov, vrátení poplatkov, lehotách, kontrole poplatkov a v niektorých položkách sadzobníka správnych poplatkov. Cieľom smernice bolo vytvoriť aktuálny sadzobník správnych poplatkov pre našu obec. Smernica nadobudla účinnosť dňom 26. apríla 2016.

Poslanci OZ zobrali Sadzobník správnych poplatkov Obce Obyce na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 17. Smernica o postupe pri sprístupňovaní informácií v podmienkach Obce Obyce**

Smernicu o postupe pri sprístupňovaní informácií v podmienkach Obce Obyce predložil poslancom starosta obce (príloha zápisnice č. 17). V roku 2015 bol prijatý zákon č. 340/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, ktorý je účinný od 01.01.2016. Dôvodom novely zákona je prenesenie smernice Európskeho parlamentu o opakovanom použití informácií verejného sektora. Cieľom smernice bolo vytvoriť jednotný postup pri sprístupňovaní informácií podľa zákona o slobode informácií v podmienkach našej obce. Smernica nadobudla účinnosť dňom 02.mája 2016.

Poplatky za sprístupnenie informácií sa nezmenili, ale pribudol napr. vzor oficiálnej žiadosti.

Poslanci OZ zobrali Smernicu o postupe pri sprístupňovaní informácií v podmienkach Obce Obyce na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov*

*PROTI: 0 poslancov*

*ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

## **K bodu 18. Rôzne**

A) Informácia o prebiehajúcej výstavbe kanalizácie a chodníkov. Starosta informoval poslancov, že pokračuje budovanie kanalizácie a kanalizačných prípojok. Kanalizačné prípojky sú dovedené po hranicu pozemku každej nehnuteľnosti na hlavnej ceste, ale pre vykonanie týchto prác bolo nevyhnutné rozbúrať existujúci chodník pozdĺž cesty. So spoločnosťou HYDRO Topoľčany bola uzavretá dohoda, že chodníky sa nebudú dávať len do pôvodného stavu, ale vybuduje sa nový pevnejší a estetickjší chodník pokrytý zámockou dlažbou. Zámocká dlažba bude mať jednoduchý obdĺžnikový tvar. Obec sa bude finančne podieľať na novom chodníku. Na rekonštrukciu chodníkov bola uzavretá Zmluva o dielo s Kamilom Kačom, nakoľko sa už osvedčil pri budovaní chodníka od č. domu 169 po Žliabok a má dobré referencie. Na rekonštrukciu boli pripravené 2 varianty úpravy chodníka, varianty A a B, pričom variant A sa líšil len v plochosti bočného obrubníka (bol menej stabilný). Pre rekonštrukciu chodníka bol vybraný variant B. Starosta rozdal poslancom výkresy s oboma variantmi riešenia rekonštrukcie (príloha zápisnice č. 18). Po rozbúraní chodníka sa zistilo, že jednotlivé úseky chodníka je potrebné budovať individuálne aj vzhľadom na rôznu šírku existujúceho chodníka, na zosuvy pôdy a pod. Spodok chodníka bude odvodnený drenážnymi rúrami, ktoré budú ústiť do existujúceho odtokového jarku, rovnako bude do neho odvodnený aj svah. Na niektorých úsekoch je potrebné vybudovať oporný betónový základ, čo znamená ďalšie navýšenie finančných prostriedkov.

Starosta ďalej informoval poslancov, že pravidelne chodí na stavenisko a operatívne rieši vznikajúce problémy spolu s poslancami Ing. Stanislavom Kurkom a Ing. Petrom Minárom, Kamilom Kačom, často je prizývaný aj Ing. Radovan Ivanička. Spýtal sa poslancov, kto by ešte chcel byť členom tejto pracovnej komisie pre rekonštrukciu chodníkov. Prihlásil sa poslanec Ing. Anton Daniš. Poslanec Ján Šlosiar podotkol, že chodník by mal mať zábradlie kvôli bezpečnosti. Poslanec Ing. Peter Minár povedal, že prezrel technické normy a pri výške nad 150 cm by rozhodne malo byť vybudované zábradlie.

Starosta ďalej oznámil poslancom, že každému vlastníkovi nehnuteľnosti je dovolený jeden výpusť zabudovaný do chodníka na odvádzanie dažďovej vody, samozrejme sú sem zvedené aj väčšie odtokové jarky, ktoré slúžia na odvodnenie pasienkov. Nový chodník bude teda prínosom aj z ekologického hľadiska, ale určite bude finančne nákladný. Pôvodne sa rátalo s cenou za prácu do 20 tis. eur, ale potreba vybudovať betónové základy na niektorých úsekoch až do výšky 80 cm túto cenu o dosť navýšila. Predbežný

odhad bol cca 35 tisíc eur aj s dodatočne vypočítaným z materiálom. Rovnako sa budú musieť opraviť aj jarky pozdĺž chodníka a niektoré betónové mosty, ktoré sa výkopom kanalizačných prípojok poškodia.

Poslanec Ing. Anton Daniš sa spýtal, kedy bude chodník dokončený. Kamil Kača odpovedal, že pôvodný plán dokončenia bol mesiac po skončení prác na kanalizácii, ale budovaním betónového základu sa táto doba podstatne predĺži.

Starosta ďalej poznamenal, že do areálu bývalého poľnohospodárskeho družstva sa prípojky kopať nebudú, preto chodník pred týmto areálom zostane v pôvodnom stave. S jeho rekonštrukciou sa ráta v roku 2017.

Poslanec Ing. Ivan Rubaninský sa spýtal na termín, kedy bude možné pripojiť sa na kanalizáciu. Starosta odpovedal, že zatiaľ nevie presný termín, treba počkať na dokončenie prác, potom túto etapu kanalizácie skolaudovať a tiež je naplánované stretnutie so zástupcami spoločnosti ZVaK, samotné pripájanie domov bude záležať aj od spolupráce s nimi.

Poslanec Ján Šlosiar sa spýtal, kde budú revízne šachty. Starosta odpovedal, že budú už na súkromných pozemkoch a každý si bude musieť dať vybudovať šachtu na vlastné náklady.

Poslanec Mgr. Jozef Horváth sa spýtal, kedy bude vyasfaltovaná cesta, či bude nový asfaltový koberec na celej ceste alebo len časti poškodené výkopovými prácami. Starosta odpovedal, že od kameňolomu po č. domu 20 bude nový asfaltový koberec a odtiaľ smerom ku kostolu sa bude asfaltovať len to, čo sa poškodilo výkopovými prácami. Spoločnosť HYDRO úzko spolupracuje s Nitrianskym samosprávnym krajom, do ktorého správy cesta patrí.

Poslanci OZ zobrali informáciu o prebiehajúcej výstavbe kanalizácie a chodníkov na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 8 poslancov            PROTI: 0 poslancov            ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

Poslanci OZ zároveň poverili pracovnú komisiu v zložení: Ing. Milan Garaj, PhD., Ing. Anton Daniš, Kamil Kača, Ing. Stanislav Kurka, Ing. Peter Minár na operatívne riešenie problémov, ktoré sa vyskytnú pri rekonštrukcii chodníka.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 8 poslancov            PROTI: 0 poslancov            ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- B) Informácia o uvoľnení Ing. Martiny Drienovskej z funkcie riaditeľa školy. Starosta informoval poslancov, že Ing. Martina Drienovská požiadal o uvoľnenie z pozície riaditeľky základnej školy, preto bolo vyhlásené výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy v Obyciach. Podávanie prihlášok je do 30. júna 2016.

Poslanci zobrali informáciu na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA: 8 poslancov            PROTI: 0 poslancov            ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- C) Poslanec Peter Šlosiar sa spýtal, či by bolo možné zameniť pozemky vo vlastníctve urbáru, ktoré sa nedajú obhospodarovať (napríklad cesty, predzáhradky). Vznikajú spory medzi susedmi, ale urbár im tieto pozemky nemôže odpredať (lebo je potrebný nadpolovičný súhlas vlastníkov predmetných parciel a nedarí sa zhromaždiť toľko vlastníkov), riešením je výmena pozemkov s obcou. Starosta poznamenal, že obec nemá vo vlastníctve toľko pozemkov druhu „zastavané plochy a nádvoría“, ktoré by sa mohli vymeniť s urbárom, aby sa vysporiadali všetky urbárske pozemky pod miestnymi komunikáciami a prípadne pod záhradkami ľudí. Obec vlastní lesy a trvalé trávnaté

porasty, ale potom by sa musel dohodnúť spôsob výmeny podľa hodnoty jednotlivých pozemkov. Najskôr však treba zistiť u právnikovi a na katastri nehnuteľností, či by takáto výmena bola možná a za akých podmienok, prípadne akým kľúčom vymieňať nie rovnaké druhy pozemkov.

Poslanci zobrali informáciu o možnej výmene pozemkov na vedomie. Hlasovanie poslancov:

*ZA: 8 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- D) Poslanec Peter Šlosiar sa spýtal, či by nebolo možné vyčistiť niektoré verejné priestranstvá od odpadkov s pomocou pracovníkov zapojených do aktivačných služieb. Jedná sa najmä o uholnú baňu a viničný jarok. Poslanec Ing. Anton Daniš sa spýtal, či by nebolo možné zorganizovať dobrovoľnícku akciu – brigádu na vyčistenie niektorých priestranstiev. Starosta odpovedal, že najskôr by bolo treba zistiť záujem o takúto akciu u členov jednotlivých spolkov, ktoré v obci pôsobia, napr. futbalisti, záhradkári a s nimi dohodnúť vyhovujúci termín, potom by sa táto akcia zverejnila a mali by možnosť zapojiť sa aj iní občania, ale bolo by dobré vopred vedieť približný počet účastníkov kvôli rukaviciam, vreciam a občerstveniu.

Poslanci zobrali informáciu o čistení verejných priestranstiev na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- E) Poslankyňa RNDr. Mária Hrešková sa spýtala, či nie je možné prevádzku materskej školy začať už od 6,30 hod., lebo niektorí rodičia dochádzajú do práce na 7,00 hod. a majú problém s meškaním do práce. Starosta odpovedal, že sa predebatuje takúto možnosť s riaditeľkou materskej školy.

Poslanec Ing. Ivan Rubaninský sa spýtal na možnosť rozšírenia kapacity materskej školy. Starosta odpovedal, že pokiaľ ide o kapacitu materskej školy, v súčasnej dobe je plný stav a keďže tento stav bude trvať už len jeden školský rok (v školskom roku 2017/2018 odíde do základnej školy vyše 20 detí), nebude sa kapacita materskej školy zväčšovať dobudovaním priestorov na spanie ani prijatím ďalších členov pedagogického zboru. Keby bol priaznivý vývoj prírastku obyvateľstva v našej obci, určite by sa zvažila prístavba priestorov a rozšírenie kapacity, ale vzhľadom na to, že ide len o dočasný problém, nebude sa riešiť zväčšovanie kapacity.

Poslanci zobrali informáciu o prevádzke materskej školy a zväčšenia kapacity materskej školy na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

- F) Poslanec Ing. Anton Daniš tlmočil žiadosť členov obecného hasičského zboru o možnosť trénovať na súťaže na miestnom futbalovom ihrisku. Starosta požiadal poslanca Ing. Antona Daniša, aby ako predseda športovej komisie dohodol možnosť tréningov členov obecného hasičského zboru na miestnom futbalovom ihrisku s TJ Družstevník Obyce.

Poslanci OZ zobrali informáciu o možnosti cvičenia členov obecného hasičského zboru na futbalovom ihrisku v Obyciach na vedomie

Hlasovanie poslancov:

*ZA:8 poslancov                      PROTI: 0 poslancov                      ZDRŽAL SA: 0 poslancov*

**K bodu 19. Návrh na uznesenie**

Poslanec Mgr. Jozef Horváth prečítal návrh na uznesenie. (príloha zápisnice č. 19). Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Obyciach č. 10/1/2016 až č. 10/20/2016 zobrali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

**K bodu 20. Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

.....  
Ing. Milan Garaj, PhD.  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

Ing. Anton Daniš .....

Ing. Ivan Rubaninský .....

**Zapísala:** Ing. Ivana Mičudová