

Zápisnica
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce,
konaného dňa 12.12.2016.

Prítomní: Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce
Poslanci: Ing. Anton Daniš, Ing. Cyril Dlhý, Mgr. Jozef Horváth,
RNDr. Mária Hrešková, Ing. Stanislav Kurka, Ing. Peter Minár, Ing. Ivan
Rubaninský, Peter Šlosiar

Nepřítomní: Ján Šlosiar

Ďalší prítomní: Vlasta Šabová, Katarína Šlosiarová, zamestnanci obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Žiadosti a sťažnosti občanov
6. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – Pavol Strečka, Obyce č. 175
7. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – Michal Minár, Obyce č. 549,
Peter Minár, Obyce č. 686
8. Návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce za nehnuteľnosť vo vlastníctve
Petra Kociana, Obyce č.
9. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 30.09.2016
10. Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 4/2016 a 5/2016
11. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2017
13. Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu
majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016
14. Rozpočet Obce Obyce na roky 2017 až 2019
15. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o dani z nehnuteľností na kalendárny rok
2017
16. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o poskytovaní elektronických služieb
17. Dodatok č. 3 ku VZN Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy
a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce
18. Dodatok č. 4 ku VZN Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy
a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce
19. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o miestnom poplatku za rozvoj
20. Územný plán Obce Obyce – povinné preskúmanie
21. Rôzne
22. Návrh na uznesenie
23. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Ján Šlosiar.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta obce prečítal program zasadnutia podľa pozvánky a vyzval poslancov, aby ho podľa potreby doplnili o ďalšie body, doplnujúce body neboli.

Hlasovanie poslancov za predložený program zasadnutia:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Ing. Ivana Mičudová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Jozef Horváth, Peter Šlosiar

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Cyril Dlhý, Ing. Peter Minár, Ing. Ivan Rubaninský

Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu v zložení: Ing. Cyril Dlhý, Ing. Peter Minár, Ing. Ivan Rubaninský:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

A) Správu o výške dlhu na nájomnom k 12.12.2016 prečítal starosta obce (príloha zápisnice č. 1). Starosta informoval poslancov, že výška dlhu nájomníčky bytu č. 8 v bytovom dome II. Daniely Šabovej už prekročila výšku zábezpeky a teda je nevyhnutné ju upozorniť na možnosť ukončenia nájomnej zmluvy, ak nezačne okamžite splácať dlh a tento nebude vyrovnaný do dátumu ukončenia platnosti súčasnej nájomnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie Správu pre OZ o výške dlhu na nájomnom

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce poveruje starostu obce zaslať upozornenie nájomníkom bytu č. 8, bytový dom II, Obyce p. Daniele Šabovej so synmi Mariánom a Danielom na možnosť ukončenia nájmu v nájomnom byte v prípade, že nájomcovia nezačnú okamžite splácať dlh na nájomnom a na spotrebe vody, pričom dlh na nájomnom je potrebné vyrovnať do dátumu ukončenia platnosti súčasnej nájomnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

B) Informáciu o postupe prác na oprave strechy školskej bytovky a garážach patriacich k školskej bytovke podal poslancom OZ starosta obce. Garáže sú na liste vlastníctva, zaradené v majetku obce, ale sú v katastrofálnom stave, bola ich obhliadnuť väčšina poslancov OZ. Bude potrebné vybaviť búracie povolenie a následne garáže odstrániť. Pokiaľ ide o opravu strechy, najlacnejšiu ponuku predložil Milan Sečkář, Obyce č. 588 (cca 3 000,00 eur), v súčasnej dobe je osadené lešenie a samotné práce by mali začať v najbližších dňoch.

Poslanci OZ vzali informáciu o postupe prác na oprave strechy školskej bytovky a garážach patriacich k školskej bytovke na vedomie.

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 5. Žiadosti a sťažnosti občanov

A) Žiadosť Juraja Pavloviča a manželky Mgr. Stanislavy Pavlovičovej o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 12, bytový dom I., Cintorínska 673, Obyce (príloha zápisnice č. 2) prečítal starosta obce. Starosta skonštatoval, že ide o dlhodobých nájomníkov, nájomné platia riadne a včas, všetky záväzky voči obci majú uhradené,

jediný problém je, že majú príjem, ktorý o niekoľko eur presiahol 3,5-násobok životného minima, preto sa im môže dať nájomná zmluva iba na 1 rok.

Hlasovanie poslancov za opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 12, bytový dom I., Cintorínska 673, Obyce s nájomníkmi Jurajom Pavlovičom a manželkou Mgr. Stanislavou Pavlovičovou na dobu 1 rok:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- B)** Žiadosť Telovýchovnej jednoty Družstevník Obyce, futbalový oddiel o dotáciu z rozpočtu Obce Obyce na rok 2017 (príloha zápisnice č. 3) prečítal starosta obce. Predpokladané výdavky futbalového oddielu v roku 2017 dosiahnu výšku 5 500,00 eur (poplatky rozhodcom, poplatky okresnému futbalovému zväzu, cestovné náklady, pranie dresov, zdravotné potreby, športová výstroj, technické zabezpečenie, občerstvenie a pod.). Tieto náklady pokrývajú jednak z vlastných zdrojov a sponzorských príspevkov a od obce požadujú dotáciu vo výške 2 900,00 eur (čo je o 100,00 eur viac ako dostali v roku 2016). Starosta skonštatoval, že TJ Družstevník predložila žiadosť na predpísanom tlačíve a doložila všetky potrebné prílohy, preto je žiadosť po formálnej stránke v súlade s VZN obce o poskytovaní dotácií.

Hlasovanie poslancov OZ za poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Obyce Telovýchovnej jednote Družstevník Obyce na činnosť futbalového oddielu na rok 2017 vo výške 2 900,00 eur:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- C)** Žiadosť speváckej skupiny Skerešovanka Obyce o poskytnutie finančného príspevku (príloha zápisnice č. 4) prečítal starosta obce. Spevácka skupina podala žiadosť o finančný príspevok na zakúpenie zimnej obuvi ako súčasť kroja pre členov skupiny, ale žiadosť o dotáciu nespĺňa ustanovenia VZN č. 4/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Obce Obyce, na čo boli členovia Skerešovanky upozornení. Do zasadnutia zastupiteľstva neboli tieto nedostatky odstránené, preto nie je možné dotáciu schváliť. Poslankyňa OZ RNDr. Mária Hrešková, zároveň členka spevokolu Skerešovanka, poslancom povedala, že členky Skerešovanky sa dohodli, že nebudú žiadať o finančný príspevok formou dotácie. Účtovníčka obce K. Šlosiarová poznamenala, že v rámci rozpočtu obce sú na kultúru vždy schválené nejaké finančné prostriedky a pokiaľ by členky Skerešovanky priniesli riadny pokladničný doklad z registračnej pokladnice alebo faktúru vystavenú na Obec Obyce, dajú sa tieto náklady preplatiť a takýmto spôsobom by si mohli čižmy ku krojom zakúpiť. Poslankyňa RNDr. M. Hrešková zároveň požiadala poslancov o predbežný súhlas na zakúpenie čižiem, všetci prítomní poslanci vyjadrili súhlas.

Hlasovanie poslancov OZ o poskytnutie finančného príspevku na zakúpenie zimnej obuvi ako súčasť kroja pre členov skupiny Skerešovanka Obyce formou dotácie z rozpočtu Obce Obyce:

ZA: 0 poslancov

PROTI: 8 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 6. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – Pavol Strečka, Obyce č. 175

Žiadosť Pavla Strečku, bytom Obyce č. o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce (príloha zápisnice č. 5) predložil starosta obce. Jedná sa o časť parcely registra „E“ č. 408/1 – zastavané plochy a nádvoria. Časť tejto parcely vo výmere 23m² užíva rodina Pavla Strečku už niekoľko generácií. Poslanci OZ už raz schválili odpredaj tejto parcely Mariánovi Strečkovi, synovi Pavla Strečku, ale keďže vlastníctvo príľahlej záhrady sa im nepodarilo majetko-právne vysporiadať, zmenila sa osoba žiadateľa z Mariána Strečku na Pavla Strečku. Zámer odpredať pozemok vo vlastníctve obce bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli obce.

Starosta ďalej poslancov oboznámil s tým, že obec dala vypracovať znalecký posudok, aby sa určila hodnota predmetného pozemku. Podľa znaleckého posudku č. 179/2016 vypracovaného Ing. Ľ. Fuskom, Zbehy č. 674 dňa 11.12.2016 je cena stanovená na: 7,61 eur za m². Cena znaleckého posudku je 80,00 eur, treba ju započítať do predajnej ceny. Minimálna cena, za ktorú sa môže uvedená nehnuteľnosť odpredať, je 11,10 eur za m². Starosta vyzval poslancov, aby navrhli cenu za m², za ktorú by boli ochotní odpredať tento pozemok P. Strečkovi. Poslanci po krátkej diskusii stanovili cenu 11,50 eur za m².

Hlasovanie poslancov za odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to diel č. 1 vo výmere 23 m² z parcely registra „E“, parc. č. 408/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 070 m² (novovytvorená parcela registra „C“, par. č. 408/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m²), kat. územie Obyce, zamerané geometrickým plánom č. 42/2016 zo dňa 08.08.2016 Ing. Martinom Ondriašom – GEPRON, s.r.o. Zlaté Moravce do vlastníctva Pavla Strečku, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č., 951 95 Obyce v spoluvlastníckom podiele 1/1 v zmysle §9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o odpredaj nehnuteľnosti, ktorú Pavel Strečka užíva, stará sa o ňu a kúpou zosúladi stav uvedený v katastri nehnuteľností s reálnym užívacím stavom:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Správny poplatok pri podaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

Hlasovanie poslancov za predajnú cenu 11,50 eur za m² za novovytvorenú parcelu registra „C“, parc. č. 408/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m², kat. územie Obyce, zamerané geometrickým plánom č. 42/2016 zo dňa 08.08.2016 Ing. Martinom Ondriašom – GEPRON, s.r.o. Zlaté Moravce pre účel kúpno-predajnej zmluvy medzi Pavlom Strečkom, trv. bytom Obyce č. a Obcou Obyce:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 7. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – Michal Minár, Obyce č. 549, Peter Minár, Obyce č. 686

Žiadosť Michala Minára, Obyce č. 549 a Petra Minára, Obyce č. 686 o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce (príloha zápisnice č. 6) predniesol starosta obce. Starosta oznámil poslancom OZ, že M. Minár a P. Minár dali vypracovať geometrický plán, ktorým boli odčlenené od parcely registra „E“ č. 511 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 6211 m² vo vlastníctve obce: diel č. 1 – zastavaná plocha o výmere 20 m², diel č. 2 – zastavaná plocha o výmere 374 m² a diel č. 6 – zastavaná plocha o výmere 34 m². M. Minár a P. Minár majú záujem tieto podiely v celkovej výmere 428 m² odkúpiť do svojho vlastníctva každý v podiele 1/2. Odkúpením podielov scelia priestor, ktorý užívajú a bude majetkoprávne vysporiadaný tak, ako je ohradený. Obec dala vypracovať znalecký posudok. Podľa posudku č. 180/2016 vypracovaného Ing. Ľ. Fuskom, Zbehy č. 674 zo dňa 11.12.2016 je cena 4,80 eur za m². Cena znaleckého posudku je 120,00 eur, treba ju započítať do ceny predávaných nehnuteľností. Z toho vyplýva, že minimálna cena, za ktorú sa môžu vyššie uvedené podiely odpredať, je 5,10 eur za m². Poslanci OZ si prezreli geometrický plán aj znalecký posudok a sa po krátkej diskusii dohodli na cene 10,00 eur za m².

Hlasovanie poslancov za odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, a to diel č.1 – zastavaná plocha o výmere 20 m², diel č. 2 – zastavaná plocha o výmere 374 m² a diel č. 6 – zastavaná plocha o výmere 34 m² z parcely registra „E“ číslo 511 – trvalé trávnaté porasty, k. ú. Obyce tak ako boli zamerané geometrickým plánom č. 61/2016, ktorý vyhotovil Ing. Martin Ondriaš – GEPRON, s.r.o. Zlaté Moravce dňa 08.11.2016 do podielového spoluvlastníctva Michala Minára, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č. 549, 951 95 Obyce

v podiele ½ k celku a Petra Minára, rod., nar., rod. č., bytom Obyce č. 686, 951 95 Obyce v podiele ½-ina k celku v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou:

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Správny poplatok pri podaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov OZ za predajnú cenu 10,00 eur za m² za novovytvorené diely z parcely registra „E“ číslo 511: diel č.1 – zastavaná plocha o výmere 20 m², diel č. 2 – zastavaná plocha vo výmere 374 m² a diel č. 6 – zastavaná plocha vo výmere 34 m², kat. územie Obyce, zamerané geometrickým plánom č. 61/2016 zo dňa 08.11.2016 Ing. Martinon Ondriašom – GEPRON, s.r.o. Zlaté Moravce pre účel kúpno-predajnej zmluvy medzi Michalom Minárom, trv. bytom Obyce č. 549, Petrom Minárom, trv. bytom Obyce č. 686 a Obcou Obyce:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 8. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce za nehnuteľnosť vo vlastníctve Petra Kociana, Obyce č. 369

Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce za nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Kociana, bytom Obyce č. 369 predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 7). Starosta oznámil poslancom, že sa jedná o časť pozemku vo vlastníctve obce par. registra „E“ č. 511 – trvalé trávnaté porasty, k. ú. Obyce, ktorá je vo vlastníctve obce a nachádza sa medzi ulicou Hájskou a pozemkami a stavbami vo vlastníctve Petra Kociana v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva (predpokladaná výmera zamieňaného pozemku je cca 240 m²) za nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Kociana nachádzajúce sa na futbalovom ihrisku TJ Obyce, kde leží budova šatní a časť detského ihriska a to pozemok par. registra „E“ č. 833 – trvalé trávnaté porasty o výmere 673 m² a nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, ktorá časťou zasahuje do pripravovanej vstupnej komunikácie, a to par. registra „C“ číslo 540/39 – zastavané plochy a nádvoría – časť, ktorá zasahuje do komunikácie je o výmere cca 20 m². V rámci výmeny by obec získala 480 m², P. Kocian by získal 240 m² a zvyšných cca 213 m² by obec odkúpila od P. Kociana za navrhovanú cenu 6,00 eur/m². Touto výmenou by obec získala do vlastníctva pozemok pod šatňami na futbalovom ihrisku a časť pozemku pod detským ihriskom a tiež by sa kompletne vysporiadala nová komunikácia popri areáli bývalého JRD. Poslanci OZ zobrali uvedený návrh na odkúpenie horeuvedených nehnuteľností na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Hlasovanie poslancov za pomer pre zámenu nehnuteľností 2 : 1, čo znamená 2 m² pozemku vo vlastníctve Petra Kociana, rod. Kocian, nar. 14.08.1979, rod. č. 790814/6906, bytom Obyce č. 369 za 1 m² pozemku vo vlastníctve Obce Obyce:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Hlasovanie poslancov za kúpnu cenu za zvyšok pozemku po vykonanej zámene nehnuteľností v uvedenom pomere vo vlastníctve Petra Kociana, rod., nar., rod. č. bytom Obyce č. 369 vo výške 6,00 eur/m²:

ZA: 8 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 9. Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 30.09.2016

Prehľad čerpania rozpočtu Obce Obyce k 30.09.2015 predložil starosta obce (príloha zápisnice č. 8) a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. Materiál obdržali poslanci domov v dostatočnom predstihu. Ministerstvo financií SR podľa §2b ods. 2 zákona č. 291/2002 Z. z. o štátnej pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ustanovuje Opatrením Ministerstva financií SR z 22.novembra 2012 č. MF/21513/2012-31, ktorým sa ustanovuje usporiadanie, obsahové vymedzenie, spôsob, termín a miesto predkladania informácií z účtovníctva a údajov potrebných na účely hodnotenia plnenia rozpočtu verejnej správy, povinnosť predkladať finančné výkazy a účtovné výkazy Ministerstvu financií Slovenskej republiky prostredníctvom systému štátnej pokladnice v zmysle §2 ods. 1 písm. d) za subjekty verejnej správy, ktorými sú záujmové združenia právnických osôb, neziskové organizácie poskytujúce všeobecne prospešné služby a ďalšie právnické osoby, ktorých nezisková činnosť vyplýva z osobitného predpisu, na základe ktorého vznikli ako súhrnné výkazy prostredníctvom DataCentra. Podľa §3 ods. 2 písm. a) sa finančný výkaz o plnení rozpočtu a o nerozpočtovaných pohyboch na účtoch subjektu verejnej správy FIN 1-12 predkladá štvrťročne podľa stavu k 31.marcu, k 30.júnu a k 30.septembru rozpočtového roka do 30 kalendárnych dní po uplynutí príslušného obdobia a podľa stavu k 31.decembru rozpočtového roka do 5.februára nasledujúceho rozpočtového roka. Poslankyňa RNDr. Mária Hrešková sa spýtala, či obec ešte spláca nejaké úvery. Účtovníčka obce K. Šlosiarová odpovedala, že obec spláca už len úvery ŠFRB, všetky ostatné úvery sú splatené.

Poslanci zobrali prehľad čerpania rozpočtu k 30.09.2016 na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 10. Úprava rozpočtu Obce Obyce rozpočtovým opatrením č. 4/2016 a č. 5/2016

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2016 (príloha zápisnice č. 9) predložil starosta obce a prečítala K. Šlosiarová. Rozpočtové opatrenie č. 4/2016 bolo predložené Obecnému zastupiteľstvu obce Obyce v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14, ods. 2, písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008. Rozpočtovým opatrením bola vykonaná zmena účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu a k 30.septembru 2016 sa upravil celkový rozpočet príjmov na sumu 1 195 550,67 eur a výdavkov na sumu 1 195 550,67 eur. Konkrétne sa jedná o finančné prostriedky, ktoré obec dostala zo štátneho rozpočtu pre základnú školu a v rámci dohôd uzatvorených s úradom práce, sociálnych vecí a rodiny.

Poslanci vzali informatívnu správu o rozpočtovom opatrení č. 4/2016 v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008, ktorým sa k 30.09.2016 celkový rozpočet príjmov upravil na sumu 1 195 550,67 eur a výdavkov na sumu 1 195 550,67 eur na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2016 (príloha zápisnice č. 10) predložil starosta obce a prečítala ju K. Šlosiarová. Rozpočtové opatrenie č. 5/2016 bolo predložené Obecnému zastupiteľstvu obce Obyce v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14, ods. 2, písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Obyce č. 12/2008. Rozpočtovým opatrením bola vykonaná zmena rozpočtu Obce Obyce v časti príjmy

obce o + 69 298,94 eur, čo predstavujú bežné príjmy obce, ktoré buď neboli rozpočtované, alebo v jednotlivých položkách bolo vyššie plnenie vo výške 67 290,58 eur a finančné operácie príjmové vo výške 1 008,36 eur. Zároveň bol upravený rozpočet Obce Obyce v časti výdavky v celkovej sume + 69 298,94 eur, čo predstavuje čerpanie bežných výdavkov Obce Obyce vo výške 37 452,00 eur a čerpanie výdavkov Základnej školy v Obyciach o 10 846,94 eur. Zároveň bola zvýšená položka kapitálové výdavky obce o + 20 000,00 eur, čo bolo čerpané na výstavbu chodníkov v obci. Touto zmenou sa upravil celkový rozpočet príjmov na sumu 1 263 849,61 eur a výdavkov na sumu 1 263 849,61 eur.

Hlasovanie poslancov za zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2016 v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. uvedenú v tabuľke:

Bežné príjmy	909 651,58 €	Bežné výdavky	500 881,00 €
Kapitálové príjmy	298 414,00 €	Kapitálové výdavky	444 189,67 €
Finančné príjmové operácie	55 784,03 €	Finančné výdavkové operácie	42 496,00 €
		Bežné výdavky ZŠ, ŠKD, ŠJ	276 282,94 €
Príjmy celkom	1 263 849,61 €	Výdavky celkom	1 263 849,61 €
Rozdiel	+ 69 298,94 €	Rozdiel	+ 69 298,94 €

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 11. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky

Správu z kontroly za kontrolovaný subjekt Obec Obyce (príloha zápisnice č. 11) predložil starosta obce a prečítala účtovníčka obce K. Šlosiarová. Hlavná kontrolórka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce záznam o výsledku následnej finančnej kontroly, ktorý bol vypracovaný v súlade s ustanoveniami §18f, ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Cieľom kontroly bola kontrola vedenia účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a dodržiavanie zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kontrolovaný subjekt je Obec Obyce a kontrolované obdobie sú mesiace august 2016 až október 2016. Podľa záverečného konštatovania hlavnej kontrolórky obce, účtovné doklady obsahovali všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.

Poslanci OZ zobrali Správu z kontroly za kontrolovaný subjekt Obec Obyce, ktorú predkladá PaedDr. Ing. Beáta Čepcová, hlavná kontrolórka Obce Obyce za obdobie august 2016 až október 2016 na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 12. Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2017

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Obyce na rok 2017 (príloha zápisnice č. 12) predložil starosta obce a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. Hlavná kontrolórka predložila na schválenie návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2017, ktorý bol vypracovaný v súlade s ustanoveniami §18, ods. 1, písm. b) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2017 bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým a to na úradnej tabuli obce, počas zákonom stanovenej lehoty od 09.11.2016 do 24.11.2016.

Hlasovanie poslancov za Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Obyce PaedDr. Ing. Beáty Čepcovej na rok 2017:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Poslanci OZ poverili hlavnú kontrolórku obce vykonaním kontrolnej činnosti v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na rok 2017. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 13. Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016

Starosta obce vydal príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle § 29 a 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (príloha zápisnice č. 13). K 31.12.2016 bude vykonaná dokladová inventarizácia majetku Obce Obyce.

Starosta nariadil vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016 nasledovne:

- inventarizáciu dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,
- inventarizáciu cenín – poštové známky, stravné lístky
- inventarizáciu pokladne a bankových účtov,
- inventarizáciu zásob,
- inventarizáciu záväzkov,
- inventarizáciu pohľadávok,
- inventarizáciu rozdielu majetku a záväzkov.

V roku 2016 sa nebude vykonávať fyzická inventúra pri účtoch neobežného a obežného majetku. Všetky ostatné účty je potrebné zdokumentovať dokladovou inventúrou.

Na vykonanie inventarizácie starosta menoval:

a) Ústrednú inventarizačnú komisiu v zložení:

- Ing. Ivan Rubaninský – predseda ÚIK
- RNDr. Mária Hrešková – člen ÚIK
- Katarína Šlosiarová – člen ÚIK

b) Pre dokladovú inventarizáciu finančného majetku, zostatkov na účtoch, zúčtovacích vzťahov (pohľadávky a záväzky), finančných účtov (bankové účty), cenín a inventarizáciu zostatkov na podsúvahových účtoch komisiu v zložení:

- Ing. Stanislav Kurka – predseda ČIK
- Peter Šlosiar – člen ČIK
- Ing. Ivana Mičudová – člen ČIK

Inventarizácia sa vykoná v dobe od 19.12.2016 do 31.12.2016 a predseda ÚIK bude pravidelne kontrolovať priebeh inventarizácie. Po vykonaní inventarizačných prác budú prerokované výsledky inventarizácie so zamestnancami, vrátane návrhu opatrení na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z výsledku inventarizácie. ÚIK súhrne vyhodnotí výsledky inventarizácie organizácie vrátane návrhov na opatrenia do 5. januára 2017 tak, aby výsledky inventarizácie boli zaúčtované do účtovnej závierky 2016. Predseda ÚIK predloží správu o výsledkoch inventarizácie a návrhy na opatrenia obecnému zastupiteľstvu do 31.01.2017.

Hlasovanie poslancov za príkaz starostu na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Obyce k 31.12.2016:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 14. Rozpočet Obce Obyce na roky 2017 až 2019

Materiál (príloha zápisnice č. 14) predložil starosta obce Ing. M. Garaj, PhD. a prečítala účtovníčka obce K. Šlosiarová. Obec je podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinná do

31.12.2016 predložiť na rokovanie obecného zastupiteľstva vyrovnaný alebo prebytkový návrh rozpočtu na rok 2017.

Z dôvodu, že rozpočet obce je dokument, ktorý značne ovplyvní chod obce v roku 2017 starosta navrhol, aby sa zostavením rozpočtu obce zaoberali poslanci obecného zastupiteľstva v roku 2017. Jedná sa o dokument, ktorého príprava je veľmi časovo náročná. Vzhľadom na množstvo úloh, ktoré bolo potrebné vyriešiť v tomto kalendárnom roku, na pokračujúcu elektronizáciu verejnej správy a vzhľadom na nedostupné údaje o podielových daniach v roku 2017 nebolo možné pripraviť návrh rozpočtu na rok 2017. Pokiaľ poslanci neschvália rozpočet obce na rok 2017, obec vstúpi do rozpočtového provizória. V takom prípade výdavky obce nesmú v každom mesiaci prekročiť jednu dvanástinu celkových výdavkov rozpočtu predchádzajúceho rozpočtového roka. To znamená, že všetky pravidelné platby, teda splátky úverov a platby, ktoré vyplývajú z už uzatvorených zmlúv, môže obec platiť naďalej. Všetky ostatné bežné výdavky sa môžu čerpať mesačne len do výšky jednej dvanástiny bežných výdavkov predchádzajúceho roka. V režime rozpočtového provizória obec nemôže realizovať kapitálové výdavky, teda investície do majetku obce, okrem tých, ktoré vyplývajú zo zmlúv z predošlých rokov. Druhá oblasť, ktorá nemôže byť realizovaná, sú dotácie. Tieto môžu byť schválené, avšak v režime rozpočtového provizória nemôžu byť vyplatené.

Starosta navrhol, aby Obec Obyce v roku 2017 hospodárila podľa rozpočtového provizória v súlade s §11 ods.1 a 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na obdobie od 1.januára 2017 do schválenia rozpočtu Obce Obyce na rok 2017. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 15. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2017

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 3/2016 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2017 (príloha zápisnice č. 15) predložil starosta obce. Návrh VZN o dani z nehnuteľností na rok 2017 je predkladaný v súlade s ustanoveniami §4 ods. 3 písm. c), §6 a §11 ods. 4, písm. d), e) a g) zákona č. 369/1900 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods.5, 6 a 7, §8 ods. 2 a 4, §12 ods. 2 a 3, §16 ods. 2 a 3, §17 ods. 2, 3, 4 a 7, §98, 98b ods. 5, §99e ods. 9 a §103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. VZN o dani z nehnuteľností je určené na jeden kalendárny rok – rok 2017. Všetky sadzby sú navrhnuté v rovnakej výške ako platili pre rok 2016.

Hlasovanie poslancov za návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 3/2016 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2017:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 16. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o poskytovaní elektronických služieb

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce o poskytovaní elektronických služieb č. 4/2016 (príloha zápisnice č. 16) predložil starosta obce a prečítala ho pracovníčka obce Vlasta Šabová. Návrh VZN je predkladaný v súlade s ustanovením §6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobností orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) a podľa §98b ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Obce majú povinnosť od 1.11.2016 komunikovať elektronicky.

Hlasovanie poslancov za návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 4/2016 o poskytovaní elektronických služieb:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 17. Dodatok č. 3 ku VZN Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce

Dodatok č. 3 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce (príloha zápisnice č. 17) predložil starosta obce. Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 5/2014 je predkladaný v súlade s §6 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, §6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, §19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh dodatku vychádza z požiadavky prijímateľa dotácie – Školský klub pri Základnej škole, Školská 289, Obyce. Výška dotácie, ktorá bola schválená VZN Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce v znení dodatku č. 2, je nepostačujúca a nepokryje všetky osobné a prevádzkové náklady tohto zariadenia na rok 2016, na ktoré je táto dotácia účelovo viazaná. Ide o nasledovné zvýšenie:

- a) Na činnosť školského klubu detí:
 - na každého žiaka základnej školy – 168,00 eur
- b) Na stravovanie:
 - na každého žiaka základnej školy – 276,00 eur
 - na každé dieťa materskej školy – 318,00 eur.

Hlasovanie poslancov za návrh Dodatku č. 3 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 18. Dodatok č. 4 ku VZN Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce

Návrh Dodatku č. 4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce (príloha zápisnice č. 18) predložil starosta obce. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 5/2014 je predkladaný v súlade s §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, §6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, §19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrhom dodatku sa mení Príloha 1 ku VZN Obce Obyce č. 5/2014, v ktorej sa určuje výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení na rok 2017. Výška finančných prostriedkov sa zmení nasledovne:

- a) Na činnosť materskej školy:
 - dieťa materskej školy (bez nákladov na stravovanie) – 2 300,00 eur

- b) Na činnosť školského klubu detí
 - na každého žiaka základnej školy – 190,00 eur
- c) Na stravovanie:
 - na každého žiaka základnej školy – 276,00 eur
 - na každé dieťa materskej školy – 318,00 eur.

Hlasovanie poslancov za návrh Dodatku č. 4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Obyce č. 5/2014 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Obce Obyce:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 19. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Obyce o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj (príloha zápisnice č. 19) predložil starosta obce. Od 1.11.2016 je v účinnosti zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“). Tento zákon splnomocňuje obce, aby mohli prijať VZN, ktorým môžu na svojom území ustanoviť miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“), ktorý obec ustanoví s účinnosťou najskôr od 1.1.2017, nakoľko podľa §7 ods. 4 zákona môže obec ustanoviť sadzbu vždy k 1.januáru kalendárneho roka. Miestny poplatok za rozvoj je fakultatívny a o jeho zavedení rozhoduje obec. Obec vo VZN ustanoví iba to, na čo je zo zákona splnomocnená, t.j. pre akú časť svojho územia poplatok ustanovuje (napr. na území obce, v jej jednotlivej časti, alebo v jednotlivom katastrálnom území) a sadzbu poplatku. Predmetom poplatku sú len tie stavby, na ktoré bolo vydané právoplatné stavebné povolenie po ustanovení poplatku obcou vo VZN podľa §13 zákona v nadväznosti na §7 ods. 4 zákona, t.j. na stavby, ktorých stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť 1.1.2017 a neskôr. Predmetom poplatku sú iba pozemné stavby. Z predmetu poplatku vyplýva, že poplatku nepodliehajú inžinierske stavby, stavby, ktoré sa ohlasujú stavebnému úradu, resp. na ktoré bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením a ani stavby, ktoré sú súčasťou negatívneho vymedzenia predmetu poplatku v §3 ods. 2 zákona, napr. rodinné domy do výmery 150 m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Rodinné domy s podlahovou plochou väčšou ako 150 m² podliehajú poplatku v celkovej výmere podlahovej plochy (150 m² nie je odpočítateľná položka). Ak sa vydáva stavebné povolenie súvisiace so stavebnými úpravami (rekonštrukciou) existujúcej stavby, daná stavba je predmetom poplatku. Základom poplatku však je podľa §6 zákona súčet nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby, nie existujúcej stavby. To znamená, že základom poplatku realizovanej stavby pri rekonštrukcii, napr. zateplení, je 0 m², pretože zateplením nevznikne (nerealizuje sa) nová podlahová plocha a poplatok je 0 eur. Ak stavebnou úpravou (rekonštrukciou) dôjde k zväčšeniu podlahovej plochy existujúcej stavby podľa §6 zákona, táto nová podlahová plocha stavby je predmetom poplatku. Sadza poplatku za rozvoj je od 10,00 do 35,00 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby (§7 ods.1 zákona č. 447/2015 Z. z.). Obec si sadzby poplatku môže ustanoviť rôzne v členení podľa svojich jednotlivých katastrálnych území alebo jednotlivých častí obce. Zároveň môže stanoviť sadzby poplatku rôzne v členení podľa rôznych druhov stavieb podľa §7 ods.2 zákona, obec však musí dodržať stanovenie sadzieb pre všetky druhy stavieb vymedzené zákonom. Sadzby poplatku môže obec na základe VZN ustanoviť alebo zmeniť iba k 1.januáru kalendárneho roka jedným z nasledovných spôsobov:

- jedna sadzba poplatku na celé územie obce (napr. ak má obec jedno KÚ) alebo

- samostatná jedna sadzba poplatku pre každé KÚ (ak ich obce majú) alebo pre jednotlivé časti obce (definícia JČO platí podľa zákona o miestnych daniach) alebo
- rôzne sadzby poplatku podľa druhov stavieb uvedených v §7 ods. 2 zákona na celú obec (to znamená minimálne 5 druhov sadzieb pre rôzne druhy stavieb v členení podľa §7 ods. 2 zákona) alebo
- rôzne sadzby poplatku podľa druhov stavieb uvedených v §7 ods. 2 zákona rôzne pre KÚ alebo JČO.

Poplatok je príjmom rozpočtu obce. Výnos poplatku sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbami konkrétne uvedenými v zákone vrátane pozemku. Pre zvýšenie transparentnosti a adresnosti sa odporúča použitie výnosov z poplatku najmä na úhradu nákladov použitých v jednotlivých častiach alebo katastrálnom území obce, v ktorej sa uskutočnila táto stavba a za ktorú bol vyrubený poplatok zaplatený. Zákon jednoznačne neustanovuje, v ktorom rozpočtovom roku musí obec výnosy z poplatku použiť a preto ich použitie v nasledujúcich rozpočtových rokoch sa riadi podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Starosta oznámil poslancom OZ, že v obci sa v posledných rokoch stavali len rodinné domy a jedna garáž, žiadne podnikateľské objekty a preto navrhuje poslancom zatiaľ toto VZN neprijímať, lebo by finančne zaťažilo predovšetkým našich občanov. Ing. Cyril Dlhý poznamenal, že takéto VZN by malo zmysel prijať v blízkych obciach pri Bratislave, kde si nové štvrte vyžadujú vysoké investície do inžinierskych sietí a budov verejného záujmu.

Hlasovanie poslancov za návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Obyce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj:

ZA: 0 poslancov

PROTI: 8 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 20. Územný plán Obce Obyce – povinné preskúmanie

Schválený Územný plán Obce Obyce predložil poslancom na povinné preskúmanie starosta obce (príloha zápisnice č. 20). V zmysle ustanovenia §30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je obec povinná pravidelne, najmenej však raz za 4 roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, či netreba obstaráť nový územný plán. Obec Obyce mala obstaranú územnoplánovacie dokumentácie schválenú uznesením OZ č. 23/2008 zo dňa 15.09.2008. Preskúmaním územnoplánovacej dokumentácie Obce Obyce sa zistilo, že nebola, nie je ani sa neplánuje realizovať výstavba v území, ktoré na to nie je územným plánom určené a ani zo záväznej časti územného plánu regiónu nevyplývajú pre obec žiadne nové opatrenia. Obec zatiaľ postupuje podľa územného plánu, v súlade s ním sa postavili bytové domy, jeden rodinný dom je postavený mimo zóny bytovej výstavby, ale táto skutočnosť nie je dôvodom na doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Poslanci OZ preskúmali územný plán obce a skonštatovali, že nie sú potrebné zmeny, ani doplnky Územného plánu Obce Obyce a nie je potrebné obstaráť novú územnoplánovacie dokumentáciu, pretože sa nezmenili územno-technické, hospodárske ani sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia, nie je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, ani nie je potrebné zosúladiť územný plán obce s územným plánom regiónu. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 21. Rôzne

A) Starosta oznámil poslancom OZ, že by bolo potrebné zmeniť nestránkový deň Obecného úradu v Obyciach z piatku na štvrtok s platnosťou od 1.1.2017. V posledných mesiacoch je hlavný nápor ľudí najmä v piatok, jednak ľudia, ktorí prídu z týždňových turnusov, jednak starší dôchodcovia, ktorí sú prídu nakúpiť na víkend, prídu si vybaviť aj úradné záležitosti. Štvrtok je nestránkovým dňom na viacerých úradoch v blízkom okolí. Úradné hodiny v jednotlivých dňoch by zostali nezmenené.

Hlasovanie poslancov za zmenu nestránkového dňa Obecného úradu v Obyciach z piatku na štvrtok s platnosťou od 1.1.2017:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

B) Starosta oznámil poslancom OZ, že pokračuje v rokovaní o oprave asfaltového povrchu hlavnej cesty na úseku od č. domu 20 po kostol (kde je už hotová kanalizácia). Zatiaľ má prísľub, že oprava by sa mala uskutočniť na jeseň 2017.

C) Starosta obce ďalej oznámil poslancom, že v spolupráci so spoločnosťou HYDRO Topoľčany bola podaná ďalšia žiadosť na budovanie kanalizácie na sumu cca 350 tis. eur.

D) Starosta informoval poslancov, že na základe rokovaní má tiež prísľub na získanie finančných prostriedkov na opravu a zateplenie strechy na budove základnej školy v roku 2017.

E) Starosta informoval poslancov, že vypracovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Obyce sa dostáva do záverečnej fázy a v januári alebo vo februári bude potrebné zvolať zasadnutie obecného zastupiteľstva venované len tomuto programu. Návrh PHSR obce bude zaslaný každému poslancovi OZ e-mailom čo najskôr, aby ho mohli pripomenovať.

F) Poslanec Mgr. Jozef Horváth upozornil na zlý stav kontajnerov na komunálny odpad umiestnených nad areálom materskej školy – majú deravé dno. Starosta prisľúbil, že zabezpečí opravu týchto kontajnerov. Mgr. J. Horváth zároveň požiadal, či by v areáli základnej školy nemohol byť umiestnený malý 110 litrový kontajner pri bráne nad budovou školskej jedálne, aby deti nehádzali odpad po ceste. Starosta prisľúbil, že po skončení vianočných prázdnin bude kontajner na skúšobnú dobu umiestnený pri spomenutej bráne.

G) Občan Michal Šabo, trv. bytom Obyce č. 14 prišiel osobne prejaviť svoju nespokojnosť s rekonštrukciou chodníka popri hlavnej ulici. Oznámil poslancom OZ, že niektoré úseky sú na pohľad krivé, na niektorých klesla dlažba a vytvorili sa tak jamy, kde bude počas daždivého počasia stáť voda. Požiadal, aby sa tieto úseky opravili. Starosta odpovedal, že vzhľadom na hĺbku výkopu kanalizačných prípojok, je veľký predpoklad, že na viacerých miestach bude zásyp napriek zhutneniu klesať, preto boli do zmluvy o dielo zapracované aj následné opravy chodníka. Všetky vzniknuté problémy sa budú priebežne odstraňovať.

Poslanci OZ zobrali na vedomie:

1. informáciu o pokračovaní rekonštrukcie hlavnej cesty v roku 2017
2. informáciu o podaní žiadosti na budovanie ďalšej etapy kanalizácie
3. informáciu o rekonštrukcii strechy základnej školy v roku 2017
4. informáciu o Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
5. informáciu o stave kontajnerov na komunálny odpad na Školskej ulici

6. informáciu o rekonštrukcii chodníkov popri hlavnej ceste

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 22. Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Ivan Rubaninský prečítal návrhy na uznesenia (príloha zápisnice č. 21)

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Obyciach č. 12/1/2016 až č. 12/23/2016 zobrali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

K bodu 23. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Obyciach, 12.12.2016

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jozef Horváth

.....

Peter Šlosiar

.....

.....
Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

Zapísala: Ing. Ivana Mičudová