

Zápisnica

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Obyce, konaného dňa 15.07.2015.

Prítomní: Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce
Poslanci: Ing. Anton Daniš, Ing. Cyril Dlhý, Mgr. Jozef Horváth,
RNDr. Mária Hrešková, Ing. Stanislav Kurka, Ing. Peter Minár, Ing. Ivan
Rubaninský, Ján Šlosiar, Peter Šlosiar

Ďalší prítomní: Katarína Šlosiarová, zamestnanec obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Žiadosti a sťažnosti občanov
6. Prerokovanie zaradenia Obce Obyce do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva Mikroregiónu TRÍBEČSKO a oboznámenie sa so zámerom vypracovania Integrovanej stratégie rozvoja územia Mikroregiónu TRÍBEČSKO
7. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce o overení účtovnej závierky k 31.12.2014
8. Záznam hlavnej kontrolórky o výsledku následnej finančnej kontroly
9. Konsolidovaná účtovná závierka Obce Obyce za rok 2014
10. Konsolidovaná výročná správa Obce Obyce za rok 2014 spojená
11. Rôzne
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Milan Garaj, PhD., starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta obce prečítal program zasadnutia podľa pozvánky a vyzval poslancov, aby ho podľa potreby doplnili o ďalšie body. Doplnujúce body neboli.

Hlasovanie poslancov za predložený program zasadnutia:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Jozef Horváth, Peter Šlosiar

Zapisovateľka: Ing. Ivana Mičudová

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Cyril Dlhý, Ing. Ivan Rubaninský, Ján Šlosiar

Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu v zložení: Ing. Cyril Dlhý, Ing. Ivan Rubaninský, Ján Šlosiar:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

A. Správu o výške dlhu na nájomnom k 27.5.2015 prečítal starosta obce (príloha zápisnice č. 1). Zároveň informoval poslancov, že každého dlžníka pravidelne napomína. Pokiaľ by sa niekomu rapídne zvýšil dlh, pošle sa mu výzva na vyst'ahovanie.

B. Chodníky pozdĺž Hlavnej ulice. Pracovníci obce postupne vyrábajú nové kocky, časť chodníka sa opravila a priebežne sa bude pokračovať v opravách.

Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 5. Žiadosti a sťažnosti občanov

A) Žiadosť Ľubomíry Petrovičovej o prejednanie a doriešenie situácie s nájomníčkou školského bytu p. Vladimírou Fidesovou. Žiadosť predniesol starosta obce (príloha zápisnice č. 2). Starosta oboznámil prítomných poslancov, že táto žiadosť bola riešená Komisiou na ochranu verejného poriadku a taktiež Komisiou sociálnou a zdravotníctva. Zároveň prečítal záver a odporúčania sociálnej komisie. Poslankyňa M. Hrešková zdôraznila, že Vladimíra Fidesová je v súčasnej dobe bez zamestnania a poslanci by mali vziať ohľad na jej maloleté dieťa. Spýtala sa, či od uvedeného incidentu neboli žiadne ďalšie problémy s V. Fidesovou a dokedy má uzavretú nájomnú zmluvu. Starosta odpovedal, že nájomná zmluva je uzavretá do konca roku 2016 a zatiaľ navrhuje, aby bola V. Fidesová písomne rázne upozornená, že ak sa podobné správanie zopakuje, nájomná zmluva sa jej vypovie. Ak nebudú žiadne incidenty, o prípadnom predĺžení nájomnej zmluvy sa rozhodne v roku 2016 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov za návrh, aby nájomná zmluva s V. Fidesovou zatiaľ nebola vypovedaná a aby bola Vladimíra Fidesová Obecným úradom v Obyciach písomne dôrazne upozornená, že pri najbližšom incidente jej bude doručená výpoveď nájomnej zmluvy:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

B) Žiadosť Štefana Gancarčíka a Moniky Gancarčíkovej, Obyce č. 673 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 na prízemí bytového domu I. predniesol starosta obce (príloha zápisnice č. 3). Starosta skonštatoval, že ide o mladú rodinu s jedným dieťaťom, nájomné vždy uhrádzajú včas, obec voči nim neeviduje žiadne finančné pohľadávky, podľa potvrdení o príjme neprekračujú ani stanovenú hranicu príjmu, takže zmluva sa môže predĺžiť na 3 roky.

Hlasovanie poslancov za predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 na prízemí bytového domu I. Štefanovi Gancarčíkovi a Monike Gancarčíkovej, bytom Obyce č. 673 na obdobie 3 roky:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- C) Žiadosť Mária Lukačku o odstúpenie od nájomnej zmluvy predniesol starosta obce (príloha zápisnice č. 4).

Poslanci vzali žiadosť Mária Lukačku na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- D) Žiadosť Michala Šlosiara, Obyce č. 247 o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome (príloha zápisnice č. 5). Žiadosť predniesol starosta obce. Starosta navrhol, aby sa M. Šlosiarovi pridelil byt po M. Lukačkovi v bytovom dome III.

Hlasovanie poslancov za pridelenie bytu č. 4 v bytovom dome III. Michalovi Šlosiarovi, trvalým bytom Obyce č. 247:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- E) Žiadosť Juraja Gajdoša a Eriky Gajdošovej, trvalým bytom Obyce č. 225 o pridelenie trojizbového nájomného bytu prečítal starosta obce (príloha zápisnice č. 6). Starosta skonštatoval, že ide o mladú rodinu s jedným dieťaťom, v súčasnej dobe majú prenajatý dvojizbový byt č. 11 v bytovom dome I, nájomné platia včas a riadne, obec voči nim neeviduje žiadne pohľadávky. Navrhol, aby poslanci vzali žiadosť na vedomie a ak by sa uvoľnil trojizbový byt, potom sa žiadosť znova prehodnotí.

Poslanci zobrali žiadosť Juraja Gajdoša a Eriky Gajdošovej, bytom Obyce č. 225 na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

- F) Žiadosť Františka a Moniky Melencových, Obyce č. 399 o pridelenie 2-izbového bytu prečítal starosta obce (príloha zápisnice č.7). Starosta oznámil poslancom, že v zdravotnom stredisku sa od septembra uvoľní dvojizbový byt. Melencovi majú 2 deti, ktoré navštevujú základnú školu a materskú školu v Obyciach a v súčasnej dobe bývajú v Žitavanech u Monikiných rodičov, ale obec im už raz musela vypovedať nájomnú zmluvu z dôvodu neplatenia nájomného. V súčasnej dobe obec voči nim neeviduje žiadne pohľadávky. Viacerí poslanci navrhli, aby sa im vzhľadom na deti prenajal byt v zdravotnom stredisku zatiaľ iba na dobu 1 rok a s podmienkou, že zložia finančnú zábezpeku vo výške nájomného za 12 mesiacov. Ak počas tejto doby nebudú žiadne problémy s platením nájomného, nájomná zmluva sa im potom prípadne predĺži.

Poslanci vzali žiadosť Františka a Moniky Melencových, Obyce č. 399 na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 6. Prerokovanie zaradenia Obce Obyce do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva Mikroregiónu TRÍBEČSKO a oboznámenie sa so zámerom vypracovania Integrovanej stratégie rozvoja územia Mikroregiónu TRÍBEČSKO

Miestna akčná skupina (ďalej len „MAS“) TRÍBEČSKO pôsobí v našom regióne na princípe verejno-súkromného partnerstva s právnou formou občianske združenie. Poslaním MAS je umožniť obciam a subjektom na ich území čerpanie prostriedkov z európskych zdrojov (PRV/Program rozvoja vidieka, IROP - EPFRV/Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka a EFRR/Európsky fond regionálneho rozvoja). MAS TRÍBEČSKO doposiaľ fungovala iba s podporou Nitrianskeho samosprávneho kraja, ale v novom programovacom období sa plánuje uchádzať o finančnú podporu na celoštátnej úrovni.

Hlasovanie poslancov za zaradenie Obce Obyce do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva Mikroregiónu TRÍBEČSKO:

ZA: 8 poslancov (Ing. Anton Daniš, Ing. Cyril Dlhý, Mgr. Jozef Horváth, Ing. Stanislav Kurka, Ing. Peter Minár, Ing. Ivan Rubaninský, Ján Šlosiar, Peter Šlosiar)

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 1 poslanec (RNDr. Mária Hrešková)

Hlasovanie poslancov za oboznámenie sa so zámerom vypracovania Integrovanej stratégie rozvoja územia Mikroregiónu TRÍBEČSKO:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 7. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo Obce Obyce o overení účtovnej závierky k 31.12.2014

Predložil starosta obce Ing. M. Garaj, PhD. (príloha zápisnice č. 8) a prečítala ho účtovníčka obce K. Šlosiarová. Obec Obyce je v súlade so zákonom č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle §16 odst. 3 povinná dať si overiť účtovnú závierku podľa osobitného predpisu. Pri overovaní účtovnej závierky obce Obyce za rok 2014 audítor overil hospodárenie obce podľa rozpočtu v súlade so zákonom, hospodárenie s finančnými prostriedkami, stav a vývoj dlhu a dodržiavanie pravidiel návratných zdrojov financovania. Obec Obyce predložila nezávislému audítorovi okrem iného Súvahu k 31.12.2014, Výkaz ziskov a strát k 31.12.2014 a Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2014. Podľa názoru nezávislého audítora predložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Obyce k 31.decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Poslanci OZ vzali správu nezávislého audítora na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 8. Záznam hlavnej kontrolórky o výsledku následnej finančnej kontroly

Materiál predložil starosta obce Ing. M. Garaj, PhD (príloha zápisnice č. 9) a prečítala ju účtovníčka obce K. Šlosiarová. Hlavná kontrolórka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu Obce Obyce záznam o výsledku následnej finančnej kontroly, ktorý bol vypracovaný v súlade s ustanoveniami §18f, ods. 1, písm. d) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Kontrolovaný subjekt je Obec Obyce a predmetom kontroly boli poskytnuté dotácie právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu obce Obyce v roku 2014. Poslanci vzali záznam hlavnej kontrolórky o výsledku následnej finančnej kontroly na vedomie bez pripomienok. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 9. Konsolidovaná účtovná závierka Obce Obyce za rok 2014

Konsolidovanú účtovnú závierku Obce Obyce (príloha zápisnice č. 10) a Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky Obce Obyce k 31.12.2014 (príloha zápisnice č. 11) predložil starosta obce a stručne s nimi oboznámila poslancov OZ účtovníčka obce K. Šlosiarová. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17.decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31,

ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov. Obec Obyce má vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti jednu rozpočtovú organizáciu – Základnú školu Obyce. Konsolidovaná účtovná závierka účtovnej jednotky obsahuje: konsolidovanú súvahu k 31.12.2014, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a súvisiace poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obsahujúce súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa konštatovania nezávislého audítora Konsolidovaná účtovná závierka účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská spoločnosť Obec Obyce, poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie k 31.12.2014 a jej konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Poslanci OZ zobrali Konsolidovanú účtovnú závierku Obce Obyce za rok 2014 na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Poslanci OZ zobrali Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky Obec Obyce k 31.12.2014 na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 10. Konsolidovaná výročná správa Obce Obyce za rok 2014 spojená

Konsolidovanú výročnú správu Obce Obyce za rok 2014 (príloha zápisnice č. 12) a Dodatok audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou (príloha zápisnice č. 13) predložil starosta obce a poslancov s nimi stručne oboznámila účtovníčka obce K. Šlosiarová. Konsolidovanú výročnú správu dostali poslanci domov v dostatočnom časovom predstihu. Konsolidovaná výročná správa obsahuje :

- identifikačné údaje obce,
- organizačnú štruktúru obce a identifikáciu vedúcich predstaviteľov,
- poslanie, vízie a ciele,
- plnenie funkcií obce (prenesené kompetencie, originálne kompetencie)
- informácie o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva
- informácie o vývoji obce z pohľadu účtovníctva za materskú účtovnú jednotku a konsolidovaný celok,
- hospodársky výsledok za rok 2014 – vývoj nákladov a výnosov za materskú účtovnú jednotku a konsolidovaný celok
- ostatné dôležité informácie.

Podľa konštatovania nezávislého audítora účtovné informácie v konsolidovanej výročnej správe Obce Obyce poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o konsolidovanej účtovnej závierke k 31.decembru 2014 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Poslanci OZ zobrali Konsolidovanú výročnú správu Obce Obyce za rok 2014 - spojenú na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

Poslanci OZ zobrali Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou na vedomie. Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov PROTI: 0 poslancov ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 11. Rôzne

- A)** Starosta informoval poslancov OZ, že výmena okien na budove základnej školy pokračuje, okná sú už osadené všetky a práve prebiehajú príslušné murárske práce, o pár dní by mala byť výmena kompletne hotová.
- B)** Starosta informoval poslancov, že prebieha sťahovanie školskej jedálne do budovy súp. č. 637, väčšina zariadenia kuchyne sa presťahuje, ale bude potrebné zakúpiť nové drezy, plynový sporák a pravdepodobne aj niektoré nové kuchynské roboty. Zároveň bude potrebné v jedálni urobiť novú podlahu, všetky kovové časti ošetriť proti hrdzi, natrieť farbami, vymalovať priestory a pod. Získavame aj ponuky na nové svietidlá, ale ide o dosť vysokú finančnú položku presahujúcu 1000,00 eur, takže pravdepodobne sa nové svietidlá budú riešiť až budúci rok.
- C)** Starosta informoval poslancov, že rekonštrukcia spoločenskej miestnosti pri požiarnej zbrojnici sa ešte nezačala, lebo obec zatiaľ nedostala žiadne informácie od Slovenskej pošty, či presťahovanie poštového úradu zaradí v roku 2016 do svojho plánu. Hneď ako budú známe nejaké informácie, začne sa s rekonštrukciou miestnosti.
- D)** Starosta informoval poslancov, že do konca roka 2015 obec splatí úver (zostane už len splácanie úverov za bytové domy), takže by bolo rozumné investovať tieto finančné prostriedky do výmeny okien na druhej strane budovy súp. č. 637 a zatepliť strechu.
- E)** Starosta informoval poslancov, že sa vypracúva projektová dokumentácia na zateplenie strechy základnej školy. Táto investičná akcia by sa mohla realizovať budúci rok, rozpočet bude pravdepodobne 90 tis. eur a výška našej spoluúčasti sa bude pohybovať okolo 10 – 15 tis. eur.
- F)** Starosta informoval poslancov, že druhé kolo žiadostí na dobudovanie kanalizácie na envirofonde ešte nebolo vyhodnotené, takže obec ešte nemá informácie, či nám budú pridelené nejaké finančné prostriedky.
- G)** Starosta informoval poslancov, že Podinovecké slávnosti sa budú konať v sobotu 25. júla o 17,00 hod, tanečnú zábavu odohrá dychová hudba Obyčanka a viac priestoru dostane aj folklórna skupina Drieňovanka, ktorá chce osláviť výročie svojho vzniku. Budúci rok obec pravdepodobne objedná vystúpenie profesionálneho folklórneho súboru, tento rok už na to nezostali finančné prostriedky.
- H)** Poslanec Ing. Ivan Rubaninský predniesol žiadosť viacerých rodičov detí v materskej škole, či by nebola možná prevádzka materskej školy počas letných prázdnin. Starosta odpovedal, že všetky viaceré doterajšie pokusy o letnú prevádzku materskej školy dopadli nehospodárne. Spočiatku bol veľký záujem zo strany rodičov, ale cez prázdniny mnohé prihlásené deti ani nenastúpili do škôlky alebo počas prvého týždňa prevádzky počet detí rapídne klesal zo dňa na deň a v prevádzke musela byť aj školská kuchyňa aj materská škola. Starosta navrhol, aby sa už máji 2016 zistil predbežný záujem rodičov o prázdninovú škôlku a podľa toho sa potom zariadi prevádzka.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie:

- A) Informáciu o výmene okien na budove základnej školy.
- B) Informáciu o sťahovaní školskej jedálne.
- C) Informáciu o pozastavení rekonštrukcie spoločenskej miestnosti pri požiarnej zbrojnici pre poštový úrad.
- D) Informáciu o plánovanej výmene okien a zateplení strechy na budove súp. č. 637.

- E) Informáciu o vypracovaní projektovej dokumentácie na zateplenie strechy základnej školy.
- F) Informáciu o kanalizácii.
- G) Informáciu o Podinoveckých slávnostiach.
- H) Informáciu o možnostiach prevádzky materskej školy počas letných prázdnin.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 poslancov

PROTI: 0 poslancov

ZDRŽAL SA: 0 poslancov

K bodu 12. Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Cyril Dlhý prečítal návrhy na uznesenia (príloha zápisnice č. 14) Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Obyciach č. 5/1/2015 až č. 5/16/2015 zobrali poslanci OZ na vedomie bez výhrad.

K bodu 13. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Obyciach, 15.07.2015

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jozef Horváth

Peter Šlosiar

.....
Ing. Milan Garaj, PhD.
starosta obce

Zapísala: Ing. Ivana Mičudová