

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dnešného dňa medzi **Mgr. Anton KLIKÁČ rod. Klikáč**, nar. [redacted], trvale bytom Bratislava, Tehelná 3006/13. **PaedDr. Eva KLIKÁČOVÁ rod. Horváthová**, nar. [redacted], trvale bytom Bratislava, Tehelná 3006/13, **Ing. Vojtech ČEPEC rod. Čepec**, nar. [redacted], trvale bytom Žitavany, Kňazická 729/11 a **Mgr. Monika ČEPCOVÁ rod. Klimeková**, nar. [redacted], trvale bytom Žitavany, Kňazická 729/11, ako predávajúci a **Obec Obyce, IČO: 308358**, so sídlom 951 95 Obyce, Cintorínska 229, zastúpená starostom obce Ing. Milanom Garajom, PhD., ako kupujúci ohľadom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Obyce** za týchto podmienok:

I.

My, **Mgr. Anton KLIKÁČ rod. Klikáč**, nar. [redacted], **PaedDr. Eva KLIKÁČOVÁ rod. Horváthová**, nar. [redacted], **Ing. Vojtech ČEPEC rod. Čepec**, nar. [redacted] a **Mgr. Monika ČEPCOVÁ rod. Klimeková**, nar. [redacted] sme vlastníkami nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Obyce** zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra Zlaté Moravce na **LV č. 1371** a to „**E**“: **p.č. 158/1** zast.pl. a nádvoría 73 m² a to **Mgr. Anton KLIKÁČ rod. Klikáč**, nar. [redacted] v podiele 3/8-in, **PaedDr. Eva KLIKÁČOVÁ rod. Horváthová**, nar. [redacted] v podiele 3/8-in, **Ing. Vojtech ČEPEC rod. Čepec**, nar. [redacted] a **Mgr. Monika ČEPCOVÁ rod. Klimeková**, nar. [redacted] v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/4-iny.

II.

My, **Mgr. Anton KLIKÁČ rod. Klikáč**, nar. [redacted], **PaedDr. Eva KLIKÁČOVÁ rod. Horváthová**, nar. 30.5.1959. r.č. 595530/6764, **Ing. Vojtech ČEPEC rod. Čepec**, nar. [redacted] a **Mgr. Monika ČEPCOVÁ rod. Klimeková**, nar. [redacted] predávame týmto nehnuteľnosť opisanú v bode I. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva **Obce Obyce, IČO: 308358**, so sídlom 951 95 Obyce, Cintorínska 229 za dohodnutú kúpnu cenu 1.000,-eur, slovom jeden tisíc eur.

III.

Obec Obyce, IČO: 308358, so sídlom 951 95 Obyce, Cintorínska 229, od predávajúcich **Mgr. Antona KLIKÁČA rod. Klikáča**, nar. [redacted], **PaedDr. Evy KLIKÁČOVEJ rod. Horváthovej**, nar. [redacted], **Ing. Vojtecha ČEPCA rod. Čepca**, nar. [redacted] a **Mgr. Moniky ČEPCOVEJ rod. Klimekovej**, nar. [redacted] nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 1371** a to „**E**“: **p.č. 158/1** zast.pl. a nádvoría 73 m² kupujem za dohodnutú kúpnu cenu 1.000,-eur slovom jeden tisíc eur a do svojho výlučného vlastníctva ju v celosti preberám.

IV.

Dohodnutá kúpna cena 1.000,-eur slovom jeden tisíc eur bude predávajúcim vyplatená do dvoch týždňov po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a to:

Mgr. Antonovi KLIKÁČOVI rod. Klikáčovi, nar. [redacted]

a **PaedDr. Eve KLIKÁČOVEJ rod. Horváthovej**, nar. [redacted]

, každému v sume 375,-eur slovom tridsedemdesiatpäť eur na účet č. [redacted]

Ing. **Vojtechovi ČEPCOVI** rod. Čepcovi, nar. [redacted]
a **Mgr. Monike ČEPCOVEJ** rod. Klimekovej, nar. [redacted]
spolu v sume 250,-eur slovom dvestopäťdesiat eur na účet č. [redacted]

V prípade, že kúpna cena nebude v stanovenej lehote v celosti vyplatená, majú predávajúci právo od tejto zmluvy v celom rozsahu odstúpiť.

V.

Zmluva nadobúda právnu účinnosť po podpise tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

VI.

My, účastníci tejto zmluvy berieme na vedomie, že na uvedenú zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom vykonania vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a týmto dňom prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu prevodu a povinnosť platiť dane a iné poplatky s vlastníctvom nehnuteľností spojené.

Zároveň sa ubezpečujeme, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne farchy, ani obmedzenia, že stav prevádzanej nehnuteľnosti je kupujúcemu známy a prehlasujeme, že sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Po nadobudnutí právnej účinnosti tejto zmluvy bude v katastri nehnuteľnosti Správy katastra Zlaté Moravce prevedený na liste vlastníctva pre **kat. územie Obyce** nasledovný zápis:

A-LV: „E“: p.č. 158/1 zast.pl. a nádvoría 73 m²

B-LV: výlučné vlastníctvo pre: **Obec Obyce, IČO: 308358**, so sídlom 951 95 Obyce, Cintorínska 229 v celosti

C-LV: bez zmeny.

VIII.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou túto na znak svojho súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Zlatých Moravciach dňa 28. 05. 2012

[redacted]
Mgr. Anton **KLIKÁČ**

[redacted]
Ing. **Vojtech ČEPEC**

[redacted]
PaedDr. **Eva KLIKÁČOVÁ**

[redacted]
Mgr. **Monika ČEPCOVÁ**

[redacted]
Obec OBYCE